



VZN č. : 10/2003

**O upresnení dopravnej plochy pre stavbu malej okružnej križovatky,
schválenej vo verejnom záujme na území mesta Púchov**

VZN nadobúda platnosť dňom: 14.11.2003

Nariadenie MsZ č. : 10/2003

Kontrola úloh:

VZN vypracoval: Ing.arch. Daniela Šicová

Mgr. Marián Michalec
primátor mesta

Predkladá: Ing. Miroslav Svorada
vedúci odd.výst., ÚP a ŽP

Dátum vydania: 15.10.2003
Dátum revízie:

Strana č.:2

OBSAH

	Strana
Obálka	1
Obsah:	2
1. Účel vydania VZN č.: 10/2003	3
2 . Rozsah platnosti	3
3. Súvisiace dokumenty	3
4. Pojmy a skratky	4
5. Popis činnosti	4
6. Záverečné ustanovenia	5

Mestské zastupiteľstvo v Púchove v súlade s § 6 zákona č. 369/90 Zb. v znení zákona č. 481/92 Zb. a podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a v zmysle jeho neskorších noviel, ktorými sa upravujú niektoré podmienky budovania stavieb vo verejnom záujme na území mesta, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie.

1. Účel vydania VZN 10/2003

Všeobecne záväzné nariadenie upravuje dopravné plochy vyčlenené v rámci schváleného územného plánu ako verejnoprospešné dopravné plochy v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Púchove č. 2/97 zo dňa 12.2.1997. Toto VZN platí pre upresnenie dopravných plôch z dôvodu zabezpečenia plynulej výstavby navrhovaných funkčných zón vybraných ako verejnoprospešné plochy pre realizáciu jednotlivých stavieb, v zmysle VZN 1/97, kde sa v článku 3 odsek b) vyčleňujú limity využitia územia, v článku 4 sa určujú záväzné regulatívy pre dobudovanie primárneho a sekundárneho dopravného skeletu v návaznosti na výstavbu preložky štátnej cesty I/49 a v článku 5 sa ustanovujú plochy pre verejnoprospešné stavby.

2. Rozsah platnosti

Všeobecne záväzné nariadenie platí pre katastrálne územie Púchov.

3. Súvisiace dokumenty

- organizačný poriadok mesta
- štatút mesta
- zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov
- zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov
- VZN č. 1/1997 ÚPN SÚ Púchov - aktualizácia - zmena a doplnok
- Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „I/49 - Ul. 1.mája“ (vypracovaná na základe objednávky SSC - investičná výstavba Žilina, inžiniersko-projektová kancelária STANIO s.r.o. Nitra)

4. Pojmy a skratky

ÚPN SÚ	- územný plán sídelného útvaru
SSC	- Slovenská správa ciest
DSP	- dokumentácia pre stavebné povolenie
DRS	- dokumentácia pre realizáciu stavby

5. Popis činnosti**5.1 I/49 Púchov Ulica 1.mája a nová malá okružná križovatka**

Cesta I/49 v úseku Ulice 1.mája má toho času nevyhovujúci stavebno-technický stav povrchu vozovky, nevhodné odvádzanie dažďových vôd z vozovky, nevyhovujúce priestorové osadenie autobusových zastávok a z dôvodu plynulosti a bezpečnosti dopravy nevyhovujúcu stykovú križovatku Ulíc Štefánikovej, Hollého a 1.mája. Samotná rekonštrukcia rieši hlavne odstránenie týchto závad a novú malú okružnú križovatku. Rozdelená je na dva stavebné objekty:

- úprava vozovky s vybudovaním odvodnenia, autobusových zastávok a osvetlenia
- malá okružná križovatka v styku predmetných ulíc.

5.1.1

Dokumentácia pre DSP a DRS tvorí prílohu predkladaného VZN, do ktorej je možné nahliadnuť na oddelení výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Púchov.

5.2. Verejnoprospešné stavby

Vzhľadom k tomu, že navrhovaná okružná križovatka sa nachádza v rámci dopravnej plochy vyčlenenej ako verejnoprospešná dopravná plocha, ale ako stavba nie je špecifikovaná a nahrádza jestvujúce nevyhovujúce riešenie stykovej križovatky, radíme ju k verejnoprospešným stavbám.

5.2.1

Vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby je podkladom pre prípadné vyvlastnenie pozemkov, alebo stavieb a práv k nim podľa tohto VZN (§108 ods. 2 písm. f zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov).

5.2.2

Vyvlastniť možno len vtedy, ak cieľ vyvlastnenia nemožno dosiahnuť dohodou, alebo iným spôsobom. Vyvlastnenie sa môže uskutočniť len v nevyhnutnom rozsahu. Ak možno účel vyvlastnenia dosiahnuť iba obmedzením práva, nemožno právo odňať v plnom rozsahu. Ak sa vyvlastnením prevádza vlastnícke právo iba k časti pozemku alebo stavbe a vlastník alebo iný oprávnený by nemohol využívať zostávajúcu časť pozemku alebo obmedzené právo k pozemku alebo stavbe, prípadne by ich mohol užívať len čiastočne s neprimeranými ťažkosťami, rozšíri sa vyvlastnenie aj na zostávajúcu časť pokiaľ o to vlastník alebo iný oprávnený požiada.

5.2.3

Vlastnícke právo k pozemkom a stavbám prechádza vyvlastnením na navrhovateľa. Vyvlastňovacie konanie realizuje stavebný úrad a to na návrh orgánu štátnej správy, organizácie a pod. Vždy pri konaní musí byť nariadené ústne konanie, kde je možné podať námietky. V sporných prípadoch rozhoduje súd.

5.3 Záverečné ustanovenia**5.3.1**

VZN o upresnení dopravnej plochy pre stavbu malej okružnej križovatky schválenej vo verejnom záujme na území mesta Púchov nadobúda účinnosť 15.dňom od zverejnenia.