

ZMLUVA O DIELO č. 01/2011 (ZoD)

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších zmien a doplnkov**

I. ZMLUVNÉ STRANY

I.2 Zhotoviteľ:

Dendra a.s.

Horný Val 31, 010 01 Žilina

Právna forma:

akciová spoločnosť

Registrovaný:

v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina
Oddiel Sa, vl. č. 10676/L

Zastúpený:

Ing. Martin Sás, predseda predstavenstva

IČO:

44715854

DIČ:

2022797469

IČ DPH:

SK2022797469

Bankové spojenie:

DEXIA Banka. a.s.

Číslo účtu:

2873669001/5600

Tel/Fax:

042 432 62 149, 042 432 62 150

I.2 Objednávateľ:

Mesto Púchov

Štefánikova 821/21

020 01 Púchov

Štatutárny zástupca oprávnený konať vo

Veciach zmluvných:

Mgr. Marián Michalec, primátor mesta

Veciach technických:

Mgr. Martina Knížatová, vedúca oddelenia životného
prostredia

Bankové spojenie:

VÚB Pov. Bystrica, exp. Púchov

Číslo účtu:

25226 – 372/0200

IČO:

00317748

Tel/fax:

042 465 08 45

II. PREDMET DIELA A JEHO ŠPECIFIKÁCIA

Údržba mestskej zelene

II.1 Predmetom zmluvy je vykonávanie pravidelnej, každodennej **údržby mestskej zelene:**

- **Mesto Púchov – Námestie slobody**
- **Moravská ulica**
- **Komenského ulica**
- **Detské ihrisko Za cintorínom**
- **Detské ihrisko – vnútroblok Požiarna ulica**
- **Detské ihrisko vnútroblok bytovka oproti MsÚ**
- **Parkoviská pri mestskom cintoríne v Púchove**
- **Ulica F. Urbánka**
- **Kruhový objazd**
- **Kruhový objazd Lidl**

- **Obrancov mieru**
- **Lipy pri Gymnáziu**
- **Okružná ulica**

v rozsahu podľa uvedených úkonov tak, aby vzhľad a kvalita porastov zodpovedala intenzívne udržiavanému parku. Jedná sa o :

Údržba obsahuje:

- Ošetrovanie vysadených drevín v skupinách
- Vyhrabanie – odstránenie nečistôt
- Vypletie v rovine alebo na svahu do 1:5 drevín v skupinách
- Mulčovanie rastlín – doplnenie kôry 15 %
- Pokosenie parkového trávnik s odvozom
- Vertikulácia trávnik

Podrobný rozpis vykonaných úkonov spolu s rozlohou je uvedený v ponuke zo dňa 30.03.2011, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu k tejto zmluve.

Uvedené výkony budú realizované na základe objednávok objednávateľa tak, aby bol zabezpečený optimálny vzhľad mestskej zelene a rastlinstvo zodpovedalo estetickému stavu, charakteristickému pre jednotlivé druhy drevín a kondícii trávnikovných plôch. Súčasťou tejto zmluvy je i odstraňovanie poškodených, uhynutých a inak znehodnocovaných drevín, resp. odcudzených, ktoré budú operatívne nahrádzané rovnakým druhom a materiálom. Zálievka ako súčasť starostlivosti o plochy verejnej zelene je poskytovaná len na ploche kruhového objazdu - Lidl.

III. FINANČNÉ UJEDNANIE

- III.1 Ceny za jednotlivé práce sú výsledkom elektronickej aukcie a tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy – položkový rozpočet.
- III.2 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela vrátane vedľajších rozpočtových nákladov bez spotrebovania vody a predstavuje sumár objednaných čiastkových výkonov, ktoré bude objednávateľ zadávať v mesačných požiadavkách na základe potreby údržby.
- III.3. Do ceny bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
 1. ak vzniknú podľa § 547 odst. 2 obch. zákonníka
 2. ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona.
- III.4. **Lehota splatnosti faktúr je 10 dní od ich doručenia a prevzatia.** Faktúry budú vypracované na základe súpisu vykonaných prác a tento bude ako súčasť podpísaný a odsúhlasený zástupcom objednávateľa Mgr. Knížatovou.
- III.5 V prípade úhrady faktúry v lehote do 24 hodín, poskytne zhotoviteľ objednávateľovi **zľavu 3 %** z celkovej faktúrovanej sumy bez DPH.
- III.6. Rozsah prác bude upresnený konkrétne pri každej objednávke zodpovedným zamestnancom mesta Mgr. Martinou Knížatovou.

IV. ČAS PLNENIA

IV.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. sú nasledovné:

IV.1.1 **Začiatok:** 11.04.2011

Ukončenie: 11.04.2012

IV.2 Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, t.j. **od 11.04.2011 do 11.04.2012.**

V. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

V.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Nárokmi za zodpovednosť za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody, prípadne na dohodnutú pokutu.

V.2 Zmluvné strany sa budú riadiť § 560 a násl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za škody. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

V.3 V prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác a dodaného materiálu si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy, ktoré bude oznámené písomnou formou.

V.4 Záručná doba na vymenený materiál je 2 roky.

VI. VYŠŠIA MOC

VI.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.

VII. SPOLUPÔSOBENIE

VII.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.

VII.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť miesto a spôsob umiestnenia reklamy zhotoviteľa na predmetnej stavbe.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

VIII.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

VIII.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. II. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiadá, je zhotoviteľ povinný umožniť nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

VIII.3 Zhotoviteľ bude akceptovať všetky oprávnené požiadavky objednávateľa počas realizácie prác.

VIII.5 Zhotoviteľ zabezpečí BOZ a PO na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

IX.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom podpisu štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán.

IX.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku, ktorý bude platný, ak bude riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

IX.3 Neoddeliteľnou súčasťou ZoD je príloha – Položkový rozpočet.

IX.4 V ZoD 01/2011 sú uvedené presné mená a priezviská podpísaných štatutárnych zástupcov s názvom ich funkcií potvrdené pečiatkou.

IX.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.

IX.6 Ak nie je v zmluve uvedené inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

V Žiline, 11.04.2011

.....
zhotoviteľ
Ing. Martin Sás
predseda predstavenstva Dendra a.s.

.....
objednávateľ
Mgr. Marián Michalec
primátor mesta Púchov

ZMLUVA O DIELO č. 02/2011 (ZoD)

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších zmien a doplnkov**

II. ZMLUVNÉ STRANY

I.2 Zhotoviteľ:

Dendra a.s.

Právna forma:

Horný Val 31, 010 01 Žilina

Registrovaný:

akciová spoločnosť

v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina

Oddiel Sa, vl. č. 10676/L

Zastúpený:

Ing. Martin Sás, predseda predstavenstva

IČO:

44715854

DIČ:

2022797469

IČ DPH:

SK2022797469

Bankové spojenie:

DEXIA Banka. a.s.

Číslo účtu:

2873669001/5600

Tel/Fax:

042 432 62 149, 042 432 62 150

I.2 Objednávateľ:

Mesto Púchov

Štefánikova 821/21

020 01 Púchov

Štatutárny zástupca oprávnený konať vo

Veciach zmluvných:

Mgr. Marián Michalec, primátor mesta

Veciach technických:

Mgr. Martina Knížatová, vedúca oddelenia životného
prostredia

Bankové spojenie:

VÚB Pov. Bystrica, exp. Púchov

Číslo účtu:

25226 – 372/0200

IČO:

00317748

Tel/fax:

042 465 08 45

II. PREDMET DIELA A JEHO ŠPECIFIKÁCIA

Údržba zelene v Marczibányiho záhrade a priľahlých záhonoch v blízkom okolí

**II.1 Predmetom zmluvy je vykonávanie pravidelnej, každodennej údržby Marczibányiho záhrady
a priľahlých záhonov v blízkom okolí:**

- Pokosenie parkového trávniku s odvozom do 20 km, minimálne
- Povalcovanie trávniku v rovine
- Vyhrabanie trávniku v rovine - jarne, jesenné
- Chemické odburinenie v rovine

- Doplnenie kôry do 50 mm v rovine
- Mulčovanie rastlín - oplnenie kôry 15 %
- Borovicová kôra bol. 80 l / m²
- Ošetrovanie stromov, rez odstránenie poškodených častí
- Vyhrabanie – odstránenie nečistôt
- Ošetrovanie drevín v skupinách
- Vypletie drevín v skupinách
- Vypletie drevín v skupinách - múriky
- Vypletie v rovine alebo na svahu do 1:5 drevín v skupinách
- Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom
- Hnojivo priemyslové CERERIT Z balený
- Vyhrabanie lístia jesenné
- Vyhrabanie lístia z krov. skupín

Podrobný rozpis vykonaných úkonov spolu s rozlohou je uvedený v ponuke zo dňa 30.03.2011, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu k tejto zmluve.

Uvedené výkony budú realizované na základe objednávok objednávateľa tak, aby bol zabezpečený optimálny vzhľad celého parku a rastlinstvo zodpovedalo estetickému stavu, charakteristickému pre jednotlivé druhy drevín a kondícii trávnikovných plôch. Súčasťou tejto zmluvy je i odstraňovanie poškodených, uhynutých a inak znehodnocovaných drevín a súčastí parku /mimo imobiliáru), resp. odcudzených, ktoré budú operatívne nahradzané rovnakým druhom a materiálom. Súčasťou starostlivosti o plochy parku je i zálievka, ktorá je rozvodmi automaticky pokrytá. Obsluha závlahy je súčasťou údržbového harmonogramu. Úhrada za vodné nie je súčasťou tohto zmluvného vzťahu, ale je v povinnosti mesta.

III. FINANČNÉ UJEDNANIE

- III.1 Ceny za jednotlivé práce sú výsledkom elektronickej aukcie a tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy – položkový rozpočet.
- III.2 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela vrátane vedľajších rozpočtových nákladov bez spotrebovania vody a predstavuje sumár objednaných čiastkových výkonov, ktoré bude objednávateľ zadávať v mesačných požiadavkách na základe potreby údržby.
- III.3. Do ceny bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak vzniknú podľa § 547 odst. 2 obch. zákonníka
 - ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona.
- III.4. **Lehota splatnosti faktúr je 10 dní od ich doručenia a prevzatia.** Faktúry budú vypracované na základe súpisu vykonaných prác a tento bude ako súčasť podpísaný a odsúhlasený zástupcom objednávateľa Mgr. Knížatovou.
- III.5 V prípade úhrady faktúry v lehote do 24 hodín, poskytne zhotoviteľ objednávateľovi **zľavu 3 %** z celkovej faktúrovanej sumy bez DPH.
- III.6. Rozsah prác bude upresnený konkrétne pri každej objednávke zodpovedným zamestnancom mesta Mgr. Martinou Knížatovou.

IV. ČAS PLNENIA

IV.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. sú nasledovné:

IV.1.1 **Začiatok:** 11.04.2011

Ukončenie: 11.04.2012

IV.2 Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, t.j. **od 11.04.2011 do 11.04.2012.**

V. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- V.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Nárokmi za zodpovednosť za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody, prípadne na dohodnutú pokutu.
- V.2 Zmluvné strany sa budú riadiť § 560 a násl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za škody. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- V.3 V prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác a dodaného materiálu si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy, ktoré bude oznámené písomnou formou.
- V.4 Záručná doba na vymenený materiál je 2 roky.

VI. VYŠŠIA MOC

- VI.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.

VII. SPOLUPÔSOBENIE

- VII.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
- VII.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť miesto a spôsob umiestnenia reklamy zhotoviteľa na predmetnej stavbe.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- VIII.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- VIII.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. II. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

- VIII.3 Zhotoviteľ bude akceptovať všetky oprávnené požiadavky objednávateľa počas realizácie prác.
VIII.5 Zhotoviteľ zabezpečí BOZ a PO na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- IX.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom podpisu štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán.
- IX.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku, ktorý bude platný, ak bude riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- IX.3 Neoddeliteľnou súčasťou ZoD je príloha – Položkový rozpočet.
- IX.4 V ZoD 02/2011 sú uvedené presné mená a priezviská podpísaných štatutárnych zástupcov s názvom ich funkcií potvrdené pečiatkou.
- IX.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- IX.6 Ak nie je v zmluve uvedené inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

V Žiline, 11.04.2011

.....
zhotoviteľ
Ing. Martin Sás
predseda predstavenstva Dendra a.s.

.....
objednávateľ
Mgr. Marián Michalec
primátor mesta Púchov