

## ZMLUVA O DIELO č. 2014 / 01

uzavretá podľa obchodného zákonníka, § 536 - §565 Obchodného zákonníka a nasl. zákona č.513/1991 Zb. v znení nesk. predpisov

Na spracovanie úlohy:

### „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu mesta Púchov“

#### I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:	Mesto Púchov
	Štefánikova 821 / 21
	020 01 Púchov
IČO	00317 748
Štatutárny zástupca:	Marián Michalec, primátor mesta
Osoby oprávnené zastupovať a rokovať:	Marián Michalec, primátor mesta Ing. arch. Daniela Šicová
Bankové spojenie:	č. účtu : 0600536001/5600
1.2. Zhotoviteľ:	JELA, s.r.o.
	Brnianska 25
811 04 Bratislava	
Štatutárny zástupca:	Ing. arch. Jela Plencnerová, konateľ
Osoba oprávnená zastupovať a rokovať :	Ing. arch. Jela Plencnerová
Bankové spojenie:	č. účtu: 1381070006/1111
IČO:	36 761 737
DIČ:	2022361924
IČ DPH:	SK 2022361924

#### II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vypracuje a objednávateľovi odovzdá dielo:

### „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu mesta Púchov“

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

#### III. ROZSAH, OBSAH A SPÔSOB VYPRACOVANIA DOKUMENTÁCIE

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude vypracovaný v rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, v súlade s ustanoveniami zákona č. 50 / 1976 Zb. v znení neskorších predpisov a ustanoveniami vyhlášky č. 55 / 2001 Z. z. a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Rozsah, obsah a spôsob spracovania je uvedený v špecifikácii prác, ktorá tvorí prílohu č. 1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

#### IV. TERMÍN A SPÔSOB PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi zmluvy v rozsahu a obsahu podľa čl. III tejto zmluvy a podľa špecifikácie prác, ktorá tvorí prílohu č.1 v termínoch:

Výstupy:	Termín spracovania:
Spracovanie návrhu zmien a doplnkov č.1 - komplexný urbanistický návrh formou samostatnej priesvitky	Do 10 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti zmluvy a dodania podkladov objednávateľom
Spracovanie návrhu zmien a doplnkov č.1 - návrh regulácie formou samostatnej priesvitky	Do 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti zmluvy a dodania podkladov objednávateľom
Spracovanie návrhu zmien a doplnkov č.1 - zábery PPF formou samostatnej priesvitky	Do 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti zmluvy a dodania podkladov objednávateľom
Spracovanie textovej časti v rozsahu zmien a doplnkov k záväznej časti	Do 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti zmluvy a dodania podkladov objednávateľom
Spolu lehota na spracovanie:	12 mesiacov

2. Spracované a riadne ukončené dielo tvoriace predmet zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi, ktorý prevzatie potvrdí na expedičnom liste.

#### V. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- Objednávateľ sa zaväzuje, že po podpísaní Zmluvy o poskytnutí dotácie v zmysle zákona č. 226/2011 Z.z. poskytne do 7 dní zhotoviteľovi potrebné podklady.
- Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa prístup k podkladom týkajúcich sa riešeného územia od iných inštitúcií v dostupnosti z úrovne Mesta Púchov.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií.
- Zhotoviteľ je povinný zorganizovať počas rozpracovanosti diela kvalitatársky výbor podľa potreby, ale najmenej 2x.
- Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi najneskôr po dokončení diela, alebo po zániku záväzku dielo vykonať.
- Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez vecných a právnych väd.



## VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Výstupy prác:	Cena v €	DPH 20%	Cena s DPH spolu
Komplexný návrh	3 264,00	652,80	3 916,80
návrh regulácie	3 264,00	652,80	3 916,80
zábery PPF	900,00	180,00	1 080,00
textová časť	1 856,00	371,20	2 227,20
tabuľková časť	650,00	130,00	780,00
Spolu v €:	9 934,00	1 986,80	11 920,80

(Slovom: jedenásťtisícdeväťstodvadsať eur a 80 centov)

- Podrobná kalkulácia ceny tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy.
- V cene je zahrnutá dodávka predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku III. zmluvy v jednom vyhotovení dokumentácie.
- Pre potreby prerokovania, dodá zhotoviteľ dohodnutý počet zmenšených výtlačkov, za osobitnú úhradu.
- Fakturácia bude uskutočnená v troch splátkach, vždy po odovzdaní príslušnej etapy riešenia. Úhrady budú uskutočnené na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a potvrdenej zodpovednou osobou za obstarávanie ÚPD.
- Faktúra je splatná do 14 dní.
- V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry uplatní zhotoviteľ voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia v zmysle článku IV. tejto zmluvy, objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

## VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- Objednávateľ má právo naštudovať dodané dielo v lehote do 30 dní od odovzdania diela zhotoviteľom a pokiaľ sa zistia vady zrejme, reklamovať ich u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Ostatné vady má právo reklamovať objednávateľ vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
- Objednávateľ má právo žiadať bezplatné odstránenie väd.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť tieto vady v termíne dohodnutom s objednávateľom.
- Ak v priebehu prerokovania vyplynú požiadavky na úpravy predmetu zmluvy, tieto sa nepovažujú za vady, ale budú predmetom osobitnej zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

## VIII. OSOBITNÉ DOHODNUTIA

- Jednotlivé ustanovenia sa môžu meniť, prípadne zrušiť iba obojstrannou dohodou písomnými dodatkami k tejto zmluve.
- V prípade, že objednávateľ z dôvodov na svojej strane požiadava prerušenie prác, bude zhotoviteľ práce rozpracované k dohodnutému dňu prerušenia, fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu prác vykonaných ku dňu prerušenia, a to podielom z ceny dohodnutej v článku VI. tejto zmluvy.
- Predmet zmluvy je autorským dielom podľa Autorského zákona a vzťahujú sa naň ustanovenia tohto zákona v plnom rozsahu. Dielo, ktoré je výsledkom tohto zmluvného vzťahu, je vlastníctvom objednávateľa a tento má právo s ním nakladať, pri dodržaní autorských práv zhotoviteľa.
- Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

JELA, s.r.o.  
Brnianska 25, 811 04 Bratislava

e mail: [plencnerova@chello.sk](mailto:plencnerova@chello.sk)

5. V súlade s ustanoveniami autorského zákona, objednávateľ je povinný zadať spracovanie čistopisu „Zmien a doplnkov č.1 UPN mesta Púchov“ zhotoviteľovi tejto dokumentácie a zhotoviteľ je povinný pre objednávateľa dokumentáciu na základe osobitného zmluvného vzťahu vypracovať.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 6 – tich prvopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 3 vyhotovenia po jej podpísaní. Každý z týchto exemplárov má platnosť originálu.

8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú : Príloha č. 1 Špecifikácia prác a Príloha č. 2 Kalkulácia ceny.

9. Objednávateľ si vyhradzuje právo ukončiť túto Zmluvu o dielo v prípade, že mu nebude poskytnutá Dotácia na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 226/2011 Z.z.

V Púchove, dňa 28. 01. 2014

V Bratislave, dňa: 28. 01. 2014

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Marián Michalec  
primátor mesta



JELA, s.r.o.  
Brnianska 25, 811 04 Bratislava  
IČO: 36 761 737

Ing. arch. Jela Plencnerová  
Konateľ JELA, s.r.o.

h