

SERVISNÁ ZMLUVA č. SK 260/11 - S

uzatvorená podľa ustanovení § 536-565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov

Hlava 1 ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno: **Mesto Púchov**
Sídlo: Štefániková 821/21 020 18 PÚCHOV
IČO: 317 748
DIČ: 2020615630
Bankové spojenie: Tatra Banka a. s. Púchov
Číslo účtu: 2629 702 682/1100

Zastúpená: Ing. Vladimír Motúz, konateľ MsBP Servis s.r.o., splnomocnený na základe mandantnej zmluvy s Mestom Púchov zo dňa 12,10,2001
Doručovacia adresa: MsBP Servis s.r.o. Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov
Kontaktné údaje: tel: 042/46517 749, fax: 042/465148, mobil: 0905 607 880
e-mail: sekretariát@msbp.sk

ďalej len „**objednávateľ**“

a

BAP Trading, s. r. o. Košice

Slobody 14
040 11 KOŠICE

Zastúpená: Dr. Alena Balážová, CSc – štatutárny zástupca
Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvných: Ing. Kazimír Baláž
vo veciach technických: Ing. Kazimír Baláž

IČO: 316902271
IČ DPH: SK2020492023
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Košice
Číslo účtu: 284415063/7500
Registračný súd: Okresný súd Košice I, oddiel Sro, vložka č. 4660/V

ďalej len „**zhotoviteľ**“

Hlava 2 PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je vykonávanie pravidelnej servisnej činnosti a mimoriadnych servisných zásahov na žiadosť objednávateľa na zariadeniach na odvod tepla a splodín horenia (ZOTSH) firmy EMAK Ltd., Istanbul, Turecko inštalovaných v objekte

Kultúrno – vzdelávacie centrum Púchov – Viacúčelová sála

2. **Pravidelnou servisnou činnosťou** sa rozumie vykonanie komplexnej technickej kontroly a ročnej revízie inštalovaných **zariadení pre odvod tepla a splodín horenia** v zmysle **§11 Zákona č. 314/2001 Z. z.** o ochrane pred požiarmi a **§13 vyhl. MV SR č.121/2002 Z. z.** a doplnení vyhl. **MV SR č. 591/2005 Z. z.** o požiarnej prevencii podľa vopred dohodnutého a odsúhlaseného plánu.
3. **Mimoriadnym servisným zásahom** sa rozumie taký servisný zásah, ktorý je vykonaný na základe e-mailovej, alebo písomnej požiadavky objednávateľa mimo dohodnutého pravidelného servisného plnenia, spravidla na základe technickej poruchy alebo závady na inštalovaných zariadeniach a zároveň nespadá do záručnej lehoty.
4. Pravidelná servisná činnosť a mimoriadne servisné zásahy budú vykonávané na zariadeniach pre odvod tepla a splodín horenia, ktoré sú špecifikované nasledovne:
 - **2 ks Strešný požiarly ventilátor EMAK, typ G4/800-2.2A MAX TAM/F300 – DTK s protidažďovou klapkou Alu2 Iso/1000*1000*500/M24V**
 - **1 ks Ovládací panel RD1 / 02**

Hlava 3

ROZSAH PRAVIDELNEJ SERVISNEJ ČINNOSTI A REŽIM PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť dielo podľa Hlavy 2, čl.1 v nasledujúcom rozsahu a režime:
 - a) **Všebecné úkony** prevádzané na ZOTSH:
 - bez rozdielu zdroja pohonu sú všetky systémy odskúšané na funkčnosť, t.j. spustenie pomocou automatického ovládania EPS (aktivácia dymového detektoru) a ručného ovládania (núdzový spínač)
 - kontrola súčinnosti systému ZOTSH so systémom EPS
 - všetky zariadenia na odvod tepla a splodín horenia sú dôkladne vyčistené v súlade s pokynmi výrobcu
 - kontrola zahŕňa doplnenie alebo výmenu technických náplní podľa typu výrobku a dodávku ND nevyhnutných pre bezpečnú a funkčnú prevádzku systému
 - poskytnutie všetkých potrebných informácií pre bežnú údržbu vykonávanú štvrťročne objednávateľom
 - zápis do knihy kontrol
 - vystavenie a podpísanie protokolu o revízii objednávateľom a zhotoviteľom
 - b) Kontrola podľa špecifického typu ZOTSH (viď hlava 2, čl. 4):
 - úvodná vizuálna kontrola celkového stavu **ventilátorov a klapiek**
 - kontrola uchytení, tesnení a zvarov so zameraním na vodotesnosť zariadenia
 - kontrola a vyčistenie pohonnej jednotky, hornej a spodnej ochrannnej mriežky, gravitačných klapiek a priestoru medzi pohonnou jednotkou a krytom
 - vyčistenie a premazanie všetkých ložísk, čapov a pántov
 - kontrola rotácie obežných kolies ventilátorov
 - kontrola svorkovnice a prívodu elektrickej energie
 - kontrola kontaktov a napojenia na ovládacie panely
 - meranie izolačných stavov motorov
 - odstránenie všetkých zistených závad
 - záverečná kontrola chodu ZOTSH
 - zápis do knihy kontrol
 - vystavenie a podpísanie protokolu o revízii objednávateľom a zhotoviteľom
 - c) Ostatné zariadenia - kontrola **ovládacieho panela**:
 - kontrola stavu skrinky s ohľadom na možnú koróziu

- otvorenie a vyčistenie vnútra skrinky od prachu
- kontrola a vyčistenie kontaktov a napojenia
- meranie odberových prúdov
- uzatvorenie panelu a vykonanie skúšky funkčnosti
- zápis do knihy kontrol
- vystavenie a podpísanie protokolu o revízii objednávateľom a zhotoviteľom

Hlava 4 TERMÍN PLNENIA

1. **Pravidelný servis** podľa technických podmienok zariadenia a Vyhlášky MV SR č. 121/2002 bude prevádzkaný minimálne **jedenkrát za dvanásť (12) mesiacov** v termíne dohodnutom s objednávateľom v pracovnej dobe, pokiaľ nebude stanovené inak.
2. **Mimoriadny servisný zásah** bude uskutočnený najneskôr do 48 hodín po ohlášení závady na dispečing zhotoviteľa.
3. Ak nie je možné opraviť ohlásenú závadu v priebehu mimoriadneho servisného zásahu, dohodne zhotoviteľ s objednávateľom náhradný termín opravy.
4. Po vykonaní pravidelného servisu vypracuje zhotoviteľ revíznú správu o stave systému ZOTSH, ktorá bude objednávateľovi zaslaná do 5 pracovných dní od dátumu úhrady faktúry zhotoviteľa.

Hlava 5 CENY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena diela celkom bez DPH : 604,00 EUR

Zľava 8% : - 48,32 EUR

Konečná cena diela bez DPH: 555,00 EUR

=====

2. Cena diela za mimoriadny servisný zásah v zmysle hl. 2, čl. 3 je stanovená dohodou a predstavuje bez DPH:
 - pre normálnu pracovnú dobu:
25,00 EUR / hod / os
0,40 EUR / km
 - pre mimopracovnú dobu:
37,50 EUR / hod / os
0,40 EUR / km
3. Za pracovnú dobu sa pre účely tejto zmluvy považuje:
 - Pondelok – Piatok od 8:00 – 16:30 hod.
4. Za mimopracovnú dobu sa pre účely tejto zmluvy považuje:
 - Pondelok – Piatok od 16:30 – 08:00 hod.
 - Sobota a Nedeľa
 - Štátne sviatky a dni pracovného voľna
5. V zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o Dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov bude k predmetnej cene pripočítaná DPH vo výške stanovenej príslušnými predpismi v čase plnenia zmluvy.
6. Cena diela bude zhotoviteľovi uhradená na základe samostatného daňového dokladu.

7. Právo vystaviť daňový doklad vznikne zhotoviteľovi najskôr v deň nasledujúci po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi na základe protokolu o vykonaní pravidelného resp. mimoriadneho servisného zásahu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami.
8. Splatnosť daňového dokladu je 14 kalendárnych dní od dátumu jeho doručenia na adresu objednávateľa.
9. Daňové doklady budú zasielané na adresu :
MsBP Servis, s.r.o.
Sedlišťská 1446/7
020 01 PÚCHOV
10. Ak bude daňový doklad obsahovať vecné vady alebo nebude mať náležitosti podľa zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, je objednávateľ oprávnený vrátiť ho zhotoviteľovi najneskôr do dňa jeho splatnosti. Doba splatnosti začína plynúť znova po obdržaní daňového dokladu so správnymi údajmi.
11. Zmeny a úpravy rozsahu plnenia predmetu diela uvedeného v hl. 2, čl. 1 a 2 zmluvy, ktoré budú uskutočnené na základe pripomienok a pokynov objednávateľa, môžu byť dôvodom k zmene dohodnutej zmluvnej ceny.
12. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú vstúpiť do jednaní o dosiahnutí dohody o výške vzniknutých prác navyše vyvolaných takouto zmenou.

Hlava 6

ZÁVAZKY ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať nepretržitú službu na adrese:

BAP Trading, s.r.o

Slobody 14

040 11 Košice

Tel. : 0905 279 748 / 0903 632 224 / 0905 547 504 /

e-mail: info@baptrading.sk

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vstupe a pohybe v objekte objednávateľa dodržiavať pokyny zodpovedného zástupcu objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť presnú evidenciu vykonávanej servisnej činnosti a uskutočnených mimoriadnych servisných zásahov na ZOTSH.
4. O vykonanej kontrole, oprave alebo údržbe sa vystavuje doklad, ktorý obsahuje:
 - Názov právnickej alebo podnikajúcej fyzickej osoby a meno oprávnenej osoby alebo osoby poverenej údržbou.
 - Typové označenie výrobku a výrobné číslo.
 - Základné údaje o kontrole, oprave alebo údržbe, ich výsledok, zistené závady a stav zariadenia z hľadiska schopnosti plniť svoju funkciu.
 - Dátum a podpis osoby, ktorá doklad vystavila.
5. Údaje o vykonanej kontrole, revízii, oprave alebo údržbe zapíše do knihy štvrtročných a ročných kontrol.
6. Ak je zariadenie považované za nespôsobilé plniť svoju funkciu, musí sa to na zariadení zreteľne vyznačiť. Po dobu, kým bude zariadenie uvedené do prevádzky, musí prevádzkovateľ zabezpečiť požiarnu ochranu iným, dostatočným spôsobom, napr. stanovením organizačných opatrení, zavedením pravidelných kontrol alebo pochôdzok.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení diela rešpektovať všetky pripomienky objednávateľa a plniť všetky jeho pokyny, ak sa tieto vzťahujú k predmetu zmluvy.

8. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomnou formou upozorniť objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov a pripomienok vzťahujúcich sa v zmysle článku 7 k predmetu zmluvy a v tom zmysle k plneniu zhotoviteľa. Táto zhotoviteľova povinnosť sa vzťahuje aj k takým pokynom a pripomienkam objednávateľa, ktorých splnenie by mohlo viesť k zvýšeniu zmluvnej ceny alebo k nedodržaniu niektorej z rozhodujúcich lehôt stanovených touto zmluvou. K upozorneniu zhotoviteľa je objednávateľ povinný sa vyjadriť do 10 dní, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak.
9. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pripomienky a plniť pokyny objednávateľa, pokiaľ na nich objednávateľ trvá aj potom, čo bol zhotoviteľom upozornený na ich nevhodnosť v zmysle článku 8. Pokiaľ by splnenie pokynu alebo pripomienky objednávateľa mohlo viesť k zvýšeniu zmluvnej ceny alebo k nedodržaniu niektorej z rozhodujúcich lehôt, je zhotoviteľ povinný ešte pred realizovaním príslušného pokynu alebo pripomienky objednávateľa vyčísliť zvýšenie cien alebo stanoviť predĺženie lehôt a tieto svoje závery oznámiť objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ má právo odmietnuť splnenie pokynu alebo pripomienky objednávateľa, pokiaľ by sa ich splnením vystavil nebezpečenstvu priamej zákonnej zodpovednosti, alebo pokiaľ by vedome takému nebezpečenstvu vystavil objednávateľa, alebo inú osobu.
11. Zhotoviteľ prehlasuje, že pre výkon každej činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je plne odborne spôsobilý a kapacitne, materiálovo i technicky patrične vybavený.

Hlava 7 ZÁVAZKY OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje vynakladať potrebné úsilie k vytvoreniu podmienok realizácie zmluvy, ktoré vyplývajú z jeho zmluvného postavenia, predovšetkým poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je potrebná pre jeho plnenie v zmysle tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť obsluhu zabudovaných systémov a zariadení v súlade s návodmi a manuálmi poskytnutými zhotoviteľom v zmysle § 561 obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v dobe platnosti tejto servisnej zmluvy nebude vykonávať žiadne zásahy do technologického zariadenia, ktorým by došlo k jeho znefunkčneniu alebo zníženiu jeho kvalitatívnych parametrov v zmysle platných právnych predpisov, najmä zákona o protipožiarnej ochrane.
4. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade zistenia závady túto bez zbytočného odkladu nahlásiť zhotoviteľovi, vrátane popisu závady v zmysle § 562 a § 565 obchodného zákonníka.
5. Objednávateľ sa zaväzuje v dohodnutých termínoch umožniť technikom zhotoviteľa vykonanie pravidelného servisného zásahu, predovšetkým zabezpečiť na svoje náklady bezpečný prístup k všetkým zariadeniam, na ktorých sa servis a údržba vykonáva.
6. Objednávateľ je povinný prevziať plnenie zhotoviteľa a uhradiť cenu za toto plnenie podľa hl. 5 tejto zmluvy, ak je toto plnenie kompletne a bez väd, ktoré by bránili obvyklému používaniu tohto plnenia.

Hlava 8 ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za oneskorenie plnenia nepeňažnej povahy, za ktoré je podľa tejto zmluvy zodpovedný, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne z ceny diela, s ktorým je v oneskorení, až do jeho splnenia.
2. Za oneskorenie plnenia peňažného záväzku sa stanoví obidvom zmluvným stranám pokuta vo výške 0,05 % denne z dlžnej čiastky až do zaplatenia.
3. Zmluvná pokuta je splatná do 30 dní od okamžiku, keď oprávnená strana predložila strane povinnej písomné vyúčtovanie zmluvnej pokuty, vrátane uvedenia dôvodov, ktoré viedli k vzniku nároku na jej zaplatenie.

4. Nesúhlas zhotoviteľa s dôvodmi objednávateľa uvedenými vo vyúčtovaní zmluvnej pokuty alebo s výpočtom jej výšky nemá odkladný účinok na splatnosť tejto pokuty.
5. Nesúhlas objednávateľa s dôvodmi zhotoviteľa uvedenými vo vyúčtovaní zmluvnej pokuty alebo s výpočtom jej výšky nemá odkladný účinok na splatnosť tejto pokuty.

Hlava 9 ZÁRUČNÁ LEHOTA

1. V záručnej lehote sú v rámci servisného zásahu všetky náhradné diely vymenené zdarma, pokiaľ neboli preukázateľne poškodené nesprávnou obsluhou alebo treťou osobou. V pozáručnej lehote bude všetok materiál inštalovaný do systému v rámci pravidelného servisu alebo mimoriadneho servisného zásahu účtovaný zhotoviteľom v cenách obvyklých pre predmetné zariadenie.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na práce a materiál po dobu 12 (dvanásť) mesiacov. Záručná lehota sa počíta od dňa podpisu protokolu o vykonaní pravidelného servisu alebo od dňa podpisu protokolu o vykonaní mimoriadneho servisného zásahu.

Hlava 10 DOBA TRVANIA ZMLUVY A JEJ SKONČENIE

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a zverejnením na stránkach MsÚ.
2. Zmluvné strany sú viazané svojimi zmluvnými prejavmi od okamžiku podpisu zmluvy až do splnenia jej jednotlivých ustanovení.
3. Platnosť zmluvy končí:
 - odstúpením jednej zo zmluvných strán s dvojmesačnou výpovednou lehotou.
 - dohodou zmluvných strán
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ preukázateľne plní zmluvu s podstatnými vadami, prípadne je opakovane v oneskorení s plnením nepeňažnej, či peňažnej povahy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ preukázateľne plní zmluvu s podstatnými vadami prípadne je opakovane v oneskorení s plnením nepeňažnej, či peňažnej povahy.
6. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musia v ňom byť uvedené dôvody, ktoré k nemu vedú. Musí byť doručené druhej strane doporučeným listom.
7. V priebehu tridsaťdňovej lehoty, začínajúcej dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy zhotoviteľovi, je tento povinný urobiť všetky potrebné opatrenia na to, aby objednávateľovi, v dôsledku skončenia právneho vzťahu založeného touto zmluvou, nevznikla škoda. Súčasne je povinný zabezpečiť bezvadné a úplné odovzdanie písomných a iných materiálov a vecí, prevzatých za účelom plnenia zmluvy, naspäť objednávateľovi, a to najneskôr do posledného dňa tejto lehoty.
8. Odstúpenie od zmluvy, ak nie je v tomto článku upravené inak, sa riadi ustanovením §344 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

Hlava 11 ZVLÁŠTNE USTANOVENIA

1. V prípade okolností vyššej moci, ktoré prechodne znemožnia jednému zo zmluvných partnerov realizáciu zmluvných podmienok, predlžuje sa lehota splnenia týchto povinností o dobu trvania okolností vyššej moci, prípadne o dobu ich následkov. Za vyššiu moc sú označené okolnosti a udalosti, ktoré vznikli po uzavretí zmluvy a to mimoriadne, nepredpokladane a nezávisle na vôli zmluvných partnerov a oprávňujú k zmene zmluvných podmienok. Každý zmluvný partner, ktorému

nie je umožnené, vzhľadom k okolnostiam vyššej moci, plniť svoje zmluvné podmienky, musí čo najskôr o tom písomne upovedomiť druhého zmluvného partnera.


2. Zmluvné strany sa zaväzujú účinne spolupracovať pri zabezpečení ochrany a bezpečnosti práce a požiarnej ochrany.

Hlava 12 SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ak nie je v tejto zmluve výslovne uvedené inak, riadi sa jej režim ustanoveniami zákona č. 513/1991Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a iných, všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné iba formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, po podpise zmluvy každá strana obdrží po jednom exemplári.
4. Podpisom sa rozumie, že každá strana výtlačku bude zmluvnými stranami parafovaná s výnimkou strany poslednej, kde pripoja oprávnení zástupcovia zmluvných strán svoje úplné podpisy.
5. Jednotlivé listy zmluvy musia byť spojené spôsobom, ktorý vylučuje nerozpoznateľné rozpojenie. Obdobne musia byť nezameniteľne identifikovateľné aj prípadné zmluvné prílohy.

V Púchove, dňa 25.11.2014

V Košiciach, dňa 25.11.2014


Objednávateľ

OTIS s.r.o.
Košická 1446/7
040 11 PÚCHOV


Zhotoviteľ

BAP Trading, s.r.o.
Slobody 14, 040 11 Košice, SLOVAKIA