



MESTO PÚCHOV

Štefánikova 821/21 tel: 042/46508 34 http://www.puchov.sk
020 18 Púchov fax: 042/46508 26 e-mail: msupuchov@puchov.sk

Datum: 28 NOV. 2013

Podpis: 8244/2013

Prílohy:

Číslo:

Obdobie:

NÁJOMNÁ ZMLUVA

(ďalej iba zmluva)

Číslo: NZ – 07/2013 Mpr.

V Púchove, dňa: 18.11.2013

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľom: **MESTO Púchov**, Ul. Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov
Zastúpené: **Mgr. Mariánom Michalcom**, primátorom
mesta

IČO: 00 317 748

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomcom: **MAS Naše Považie, Námestie slobody 1400, 020 01 Púchov**

Zastúpené: **Mgr. Mariánom Michalcom**, predsedom

IČO: 42025257

DIČ: 2022476412

(ďalej len nájomca)

I.

Predmetom zmluvy je nájom - odovzdanie pozemku, časti parcely KNC č. 657/1, prípadne 1708/1 v katastrálnom území Púchov, zapísanej na LV č. 1, do nájmu, na základe prijatého uznesenia MsR č.121/2013, zo dňa 21.08.2013, ktoré je súčasťou tejto zmluvy.

II.

Pozemky uvedené v čl. I. tejto zmluvy sa odovzdávajú nájomcovi do nájmu za účelom umiestnenia informačnej tabule, ktorá bude informovať občanov a návštevníkov o turistických trasách a turistických atrakciách Púchova a okolia. Ide o informačnú tabuľu rozmerov 2000 x 1500 mm v počte 1 kus.

III.

V zmysle uznesenia za nájom pozemku uvedeného v čl. I. tejto zmluvy sa dojednáva bezodplatný nájom vzhľadom na verejno-prospešný a nekomerčný charakter informačného zariadenia

IV.

Nájom pozemkov uvedených v čl.I. tejto zmluvy sa dojednáva na celú dobu realizácie a udržateľnosti projektu „Vidiekom Považia“.

V.

Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal alebo dohodou

zmluvných strán.

Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať zmluvu o nájme pred uplynutím dohodnutej doby uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy ak:

1) nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je zmluvne dohodnutý alebo v rozpore s touto zmluvou

2) nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do užívania inej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa

3) nájomca napriek písomnému upozorneniu predmet nájmu užíva takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda značného rozsahu.

Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Inak platia ustanovenia § 676 a nasled. Občianskeho zákonníka.

VI.

Nájomca sa zaväzuje po uplynutí doby nájmu uvedenej v čl. IV., prípadne v zmysle čl. V. tejto zmluvy **do pätnástich dní** na svoje náklady uviesť predmetné časti pozemkov do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

VII.

Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov zmluvy príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť schválené a podpísané oprávnenými zástupcami prenajímateľa a nájomcu.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch po dva pre každú zmluvnú stranu.

Uvedený nájom pozemku je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle ustanov. Čl. 5.4.3,e) a f) „Zásad nájmu a stanovenie cien nájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Púchov.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy na webovej stránke mesta.

Zmluva bola zverejnená dňa.....

V Púchove, dňa: 18.11.2013

Mgr. Marián Michalec
predseda



Mgr. Marián Michalec
primátor mesta