



MESTO PÚCHOV

Štefánikova 821/21 tel: 042/46508 34 http://www.puchov.sk
020 18 Púchov fax: 042/46508 26 e-mail: msupuchov@puchov.sk

KÚPNA ZMLUVA

Číslo: KPZ-0714-Mpr.

V Púchove, dňa: 19.06.2014

uzatvorená medzi účastníkmi:

Kupujúci: **MESTO PÚCHOV**, Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov
zastúpené: **Mgr. Mariánom Michalcom** - primátorom
mesta
IČO: 00 317 748
(ďalej len kupujúci)

Predávajúci: **Anna Mazáková**,
bytom : \ , 020 01 Púchov
dát.nar.:
rod. číslo:
(ďalej len predávajúci)

I.

Predávajúci vyhlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 455, v k. ú. Ihrište:

- pozemok parcela KN E č. 165/2, záhrady o výmere 188 m² v podiele – ½ -ica.

II.

1) Predávajúci touto zmluvou spoluvlastnícky podiel ½-icu z parcely KNE č. 165/2, záhrady o výmere 188 m² v k.ú. Ihrište predáva kupujúcemu a kupujúci ho kupuje za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu **470.- €** slovom: štyristosedemdesiat eur, ktorá je dohodnutá v zmysle uznesenia MsZ č.49/2014 zo dňa 17.06.2014 po 5.- €/m².

2) Kupujúci vyššie uvedenú kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel uvedenej nehnuteľnosti v k.ú. Ihrište uhradí nasledovne:
- v termíne **do 31.08.2014** poukáže kupujúci sumu **470. €**, poštovou poukážkou na adresu predávajúceho.

V prípade nedodržania uvedeného termínu úhrady kúpnej ceny platia ustanovenia § 517, § 518 a nasled. Občianskeho zákonníka.

3) Nezaplatenie kúpnej ceny môže byť dôvodom jednostranného odstúpenia od kúpnej zmluvy zo strany predávajúcich. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia predávajúcich kupujúcemu, že od zmluvy odstupuje.

III.

K zmluvnému prevodu nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Púchove, uznesením č. 49/2014 zo dňa 17.06.2014, ktoré tvorí súčasť tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci súčasne prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne iné dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti, a že sú mu známe vyššie uvedené skutočnosti.

Predmetom prevodu nie je žiadna súčasť ani príslušenstvo k pozemku.

Pozemok, ktorý je predmetom prevodu tvorí časť pozemku pod budovou Občianskeho výboru Ihrište s. č. 5 a mesto Púchov je jej vlastníkom.

V.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Púchove, katastrálneho odboru.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností zabezpečí a poplatky s ním spojené hradí kupujúci.

VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú po vzájomnej dohode, túto za dobrú a podľa ich skutočnej slobodnej vôle vyhotovenú uznali, tejto zmluve porozumeli a po prečítaní zmluvu na znak súhlasu bez tiesne vlastnoručne podpisujú.

VII.

Účastníci zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností boli na LV vykonané tieto zápisy:

Obec: Púchov - katastrálne územie Ihrište

a) na A LV: KNE č. 165/2, záhrady o výmere 188 m²

b) na B L: Mesto Púchov

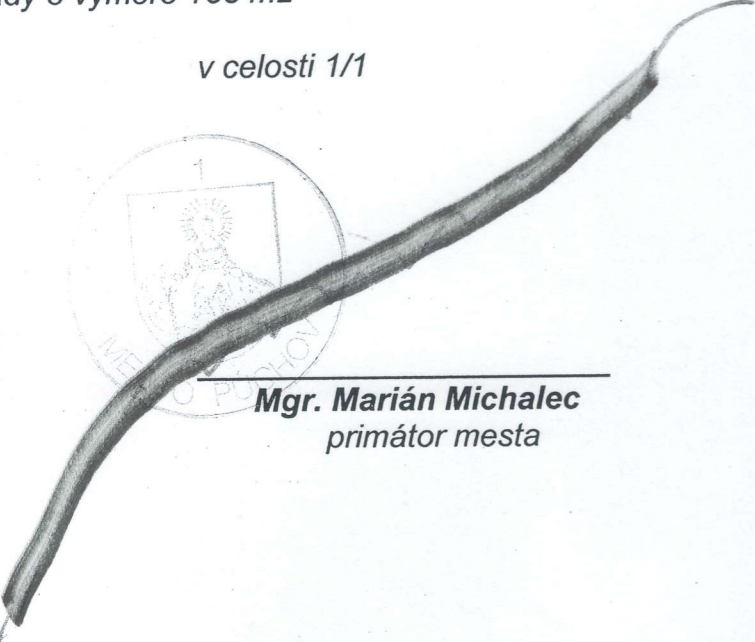
v celosti 1/1

c) na C LV: zápis žiadny

V Púchove, dňa: 19.06.2014



Anna Mazáková



Mgr. Marián Michalec
primátor mesta



Handwritten mark