



MESTO PÚCHOV

Štefánikova 821/21 tel: 042/46508 34 http://www.puchov.sk
020 18 Púchov fax: 042/46508 26 e-mail: msupuchov@puchov.sk

KÚPNA ZMLUVA

Číslo: KPZ-12/2011-Mpr.

V Púchove, dňa: 25.11.2011

uzatvorená medzi účastníkmi:

Predávajúci: **MESTO PÚCHOV**, Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov
zastúpené: **Mgr. Mariánom Michalcom**, primátorom
mesta
IČO: 00 317 748
(ďalej len predávajúci)

**Kupujúci, vlastníci bytov, nebytových priestorov a garáží a garážových boxov
v bytovom dome s. č. 1932 Dvory ,**

Byty

1) Byt č.1

manželia Martin Drahuta [redacted] **Martina**,
[redacted] 020 01 Púchov SR

2) Byt č. 2

Mgr. Jana Binková [redacted]
018 61, Beluša SR

3) Byt č. 4

Jana Sláviková [redacted]
020 01 Púchov, SR

Nebytové priestory- obchodné priestory

4) Priestor č.1-2-08

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom
spoločnosti, IČO: 31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

5) Priestor č.1-1-10

Mgr. Milan Mezovský [redacted]..
020 01 Púchov, SR

6) Priestor č.,. 1-1-01

RVS, spol. s r.o., Cintorínska 172, 020 01 Streženice, zastúpená Danou
Strapkovou, konateľkou spoločnosti, IČO: 36316601

7) Priestor č.1-2-01

Daniela Šintálová [redacted] 020
01 Púchov, SR

8) Priestor č.,. 1-2-02

Marta Koppanyi [redacted] 020 01 Púchov, SR

9) Priestor č. 1-2-03

Ivan Omámik, [redacted] 020 01 Púchov, SR

10) Priestor č. 1-2-21

Marta Koppanyi [redacted] 020 01 Púchov,
SR

11) Priestor č. 1-2-22

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

12) Priestor č. 1-2-05

Jozef Koncový, [REDACTED]

020 01 Dolné Kočkovce, SR

13) Priestor č. 1-1-11

Manželia Roman Provazník, [REDACTED]

a **MUDr. Anna** [REDACTED] 020 01 Púchov

14) Priestor č. 1-2-07

Mgr. Milan Mezovský, [REDACTED] 020 01 Púchov, SR

15) Priestor č. 1-1-12

Manželia Ing. Ján Adamička, [REDACTED]

a **Anna** [REDACTED] 020 01 Púchov, SR

16) Priestor č. 1-1-13

Manželia Ľubor Šeba, [REDACTED]

a **Ľubomíra** [REDACTED], 020 01 Púchov, SR

Garáže a parkovacie priestory

17) Priestor č. 2-34

J.VRÁBEL, s.r.o. so sídlom Dvory 18/1932, 020 01 Púchov, SR, IČO: 43 981 763, zastúpená Jaroslavom Vráblom, konateľom spoločnosti

18) Priestor č. 2-35

Mgr. Gabriela Šišková, [REDACTED] Liptovský Mikuláš, 031 01, SR

19) Priestor č. 2-37

Manželia Vladimír Janíček, [REDACTED]

a **Monika** [REDACTED] 020 01 Púchov, SR

20) Priestor č. 2-38

Jozef Koncový, rod. Koncový, [REDACTED] 020 01 Dolné Kočkovce, SR

21) Priestor č. 2-39

MUDr. Ján Žaludko, [REDACTED] 020 01 Púchov

22) Priestor č. 2-40

Daniela Šintálová, [REDACTED] 020 01 Púchov, SR

23) Priestor 2-41

Daniela Šintálová, [REDACTED] 020 01 Púchov, SR

24) Priestor č. 2-42

Manželia Pavol Krajíček, [REDACTED] a **Ing. Janka**, [REDACTED] 020 01 Púchov, SR

25) Priestor č. 2-43

Bartošek, s.r.o. Štefánikova 810, Púchov, zastúpená Ing. Romanom Bartoškom, konateľom spoločnosti, IČO: 45663203

26) Priestor č. 2-44

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

27) Priestor č. 2-45

HC CAPITAL, a.s. Kolárska 8, Bratislava, 811 06, SR, zastúpená JUDr. Rudolfom Hajžušom, predsedom predstavenstva, IČO: 35848537

28) Priestor č. 2-46

HC CAPITAL, a.s. Kolárska 8, Bratislava, 811 06, SR, zastúpená JUDr. Rudolfom

Hajžušom, predsedom predstavenstva, IČO: 35848537

29)Priestor č. 12-47

HC CAPITAL, a.s. Kolárska 8, Bratislava, 811 06, SR, zastúpená JUDr. Rudolfom Hajžušom, predsedom predstavenstva, IČO: 35848537

30) Priestor č. 12-48

HC CAPITAL, a.s. Kolárska 8, Bratislava, 811 06, SR, zastúpená JUDr. Rudolfom Hajžušom, predsedom predstavenstva, IČO: 35848537

31) Priestor č. 12-49

HC CAPITAL, a.s. Kolárska 8, Bratislava, 811 06, SR, zastúpená JUDr. Rudolfom Hajžušom, predsedom predstavenstva, IČO: 35848537

32)Priestor č.12-50

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

33) Priestor č.12-51

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

34)Priestor č. 12-52

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

35)Priestor č.12-53

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

36) Priestor č.12-54

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

37)Priestor č. 12-55

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

38)Priestor č. 12-56

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

39)Priestor č. 12-57

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

40)Priestor č. 12-58

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

41)Priestor č. 12-59

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

42) Priestor č.12-60

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

43)Priestor č. 12-61

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

44) Priestor č.12-62

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

45)Priestor č. 12-63

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

46) Priestor č.12-64

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti,IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

47)Priestor č. 12-65

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

48) Priestor č.12-1

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

49) Priestor č. 12-10

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

50) Priestor č.12-11

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

51) Priestor č. 12-12

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

52) Priestor č. 12-13

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

53) Priestor č.12-14

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

54) Priestor č. 12-15

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

55) Priestor č. 12-16

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

56) Priestor č.12-17

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

57) Priestor č. 12-18

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

58) Priestor č. 12-19

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

59) Priestor č.12-2

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

60) Priestor č. 12-20

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

61) Priestor č. 12-21

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

62) Priestor č. 12-23

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

63) Priestor č.12-25

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

64) Priestor č. 12-26

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

65) Priestor č.12-27

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO:31629733 , sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

66) Priestor č. 12-28

Manželia Ľubor Šeba, [REDACTED] **a Ľubomíra**
[REDACTED] 020 01 Púchov, SR

67) Priestor č. 12-3

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

68) Priestor č. 12-30

Ing. Ján Adamička, [REDACTED] Púchov, 020 01, SR,

69) Priestor č. 12-4

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

70) Priestor č. 12-5

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

71) Priestor č. 12-6

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

72) Priestor č. 12-7

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

73) Priestor č. 12-8

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

74) Priestor č. 12-9

Pozemné stavby, s.r.o. Púchov, zastúpené Ing. Alicou Šamánkovou, konateľom spoločnosti, IČO: 31629733, sídlo Svätoplukova 1733, 020 01 Púchov, SR

75) Priestor č. 12-29

Ing. Ján Adamička, [REDACTED] Púchov, 020 01, SR,

I.

Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parcela KNC č. 76/41- zastavané plochy a nádvoria o výmere 1743 m², na základe LV č.1 v k.ú. Púchov.

II.

Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcim nehnuteľnosť - spoluvlastnícke podiely na pozemku parcela KNC č. 76/41 -zastavané plochy a nádvoria o výmere 1743 m², k .ú. Púchov, ktoré sú identické so spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach domu. Kúpna cena je stanovená na základe uznesenia MsZ č. 31/2006, zo dňa 27.04.2006, (bytové priestory po 400.- Sk/m² x spoluvlastnícky podiel, podnikateľské priestory po 2000.- Sk/m² x spoluvlastnícky podiel a garážové priestory po 1000.- Sk/m² x spoluvlastnícky podiel).

Na predmetnom pozemku je postavený bytový dom **Dvory s.č. 1932** a kupujúci sú vlastníkami bytových, nebytových a garážových priestorov

1) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcim manželom: **Martinovi Drahutovi a Martine** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 70/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m² (byt č. 1)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 70/5831-in zaplatia kúpnu cenu **277,82.-€** slovom dvestosedemdesiat sedem eur a osemdesiat dva centov (400.- Sk/m²xSP – bytový priestor) najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

2) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcej **Mgr. Jane Binkovej**

nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 32/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (byt č. 2)

Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 32/5831-in je **127.-€** jednostodvadsaťsedem eur (400.- Sk/m2xSP - byt) . Kupujúca kúpnu cenu za prislúchajúci podiel uhradila zálohovo vo výške 160,70 €, dňa 24.11.2010. Preplatok kúpnej ceny vo výške **33,70.- €** bude poukázaný na č. účtu kupujúcej najneskôr do 30.11.2011.

3) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcej **Jane Slávikovej** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 70/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (byt č. 4)

Kupujúca za spoluvlastnícky podiel 70/5831-in zaplatí **277,82.-€** slovom dvestosedemdesiatšedem eur a osemdesiatdva centov (400.- Sk/m2xSP – bytový priestor) najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

4) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu **Pozemné stavby , s.r.o. Púchov** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 63/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2(nebytové priestory č. 1-2-08)

-spoluvlastnícky podiel 98/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2(nebytové priestory č. 1-2-22)

-spoluvlastnícky podiel 19/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor 2-44)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-50)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-51)

-spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-52)

-spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č.12-53)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-54)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-55)

-spoluvlastnícky podiel 17/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-56)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-57)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-58)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-59)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-60)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-61)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743m2 (garážový priestor – box č. 12-62)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-63)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-64)

-spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-65)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere

1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-1)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-10)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-11)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-12)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-13)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-14)
 -spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-15)
 -spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-16)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-17)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-18)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-19)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-2)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743m2 (garážový priestor – box č. 12-20)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-21)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-23)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-25)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-26)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-27)
 -spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-3)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-4)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-5)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743m2 (garážový priestor – box č. 12-6)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-7)
 -spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-8)
 -spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č. 76/41 o výmere
 1743 m2 (garážový priestor – box č. 12-9)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 161/5831-in zaplatí kúpnu cenu 3194,98.-€ (2000.- Sk/m2xSP) – nebytové priestory č. 1-2-08 a č. 1-2-22 (súčet podielov 63/5831 a 98/5831) a za podiel 523/5381-in kúpnu cenu 5189,37 € (1000.- Sk/m2xSP) – garážové priestory č. 2-44, 12-50,12-51,12-52,12-53,12-54,12-55,12-56,12-57,12-58,12-59,12-60,12-61,12-62,12-63,12-64,12-65,12-1,12-10,12-11,12-12,12-13,12-14, 12-15,12-16,12-17,12-18,12-19,12-2,12-20,12-21,12-23,12-25,12-26,12-27,12-3,12-4,12-5,12-6,12-7,12-8,12-9 (súčet podielov). Spolu kúpna cena za spoluvlastnícky

podiel 684/5831-in predstavuje **8.384,35 €**, slovom osemtisíctristoosemdesiatštyri eur a tridsaťpäť centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

5) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu **Mgr. Milanovi Mezovskému** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 128/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-1-10)

-spoluvlastnícky podiel 63/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-2-07)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 191/5831-in (súčet podielov) zaplatí kúpnu cenu **3.790,32.-€** (t.j. (2000.- Sk/m2xSP), slovom tritisícšesťdesiatdeväť eur a tridsaťdva centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

6) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu **spoločnosti RVS, spol. s r.o. Streženice** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 260/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-1-01)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 260/5831-in zaplatí kúpnu cenu **5159,60.-€** (t.j. (2000.- Sk/m2xSP), slovom päťtisícstopäťdesiatdeväť eur a 60 centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

7) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcej **Daniele Šintalovej** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 107/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-2-01)

-spoluvlastnícky podiel 19/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – 2-40)

-spoluvlastnícky podiel 18/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – 2-41)

Kupujúca za spoluvlastnícky podiel 107/5831-in zaplatí kúpnu cenu **2123,37.-€** (t.j. (2000.- Sk/m2xSP), a za spoluvlastnícky podiel 37/5831-in (súčet podielov) zaplatí kúpnu cenu **367,13.- €** (t.j. 1000.- Sk/m2x SP). Celkom za podiel 144/5831-in zaplatí sumu **2490,50.- €**, slovom dvetisícštyristodeväťdesiat eur a 50 centov, ktorú kupujúca uhradí najneskôr do 31.07.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

8) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcej **Marte Koppányi** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 97/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743m2 (nebytový priestor – 1-2-02)

- spoluvlastnícky podiel 66/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-2-21)

Kupujúca za spoluvlastnícky podiel 163/5831-in (súčet podielov) zaplatí kúpnu cenu **3234,67.-€** (t.j. (2000.- Sk/m2xSP), slovom tritisícšesťdesiatštyri eur a 67 centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

9) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu **Ivanovi Omámikovi** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 34/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-2-03)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 34/5831-in zaplatí kúpnu cenu **674,72.-€** (t.j. (2000.- Sk/m2xSP), slovom šesťstodesiatštyri eur a 72 centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

10) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu **Jozefovi**

Koncovému nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 56/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-2-05)

-spoluvlastnícky podiel 18/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – 2-38)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 56/5831-in zaplatí kúpnu cenu **1111,30 €** (t.j. 2000.- Sk/m2xSP) a za spoluvlastnícky podiel 18/5831 –in zaplatí kúpnu cenu **178,60** (t.j. 1000.- Sk/m2xSP). Celková kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 74/5831-in predstavuje sumu **1289,90 €** slovom jedentisícdvestoosemdesiatdeväť eur a 90 centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

11) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcim manželom: **Romanovi Provazníkovi a MUDr. Anne** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 51/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-1-11)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 51/5831-in zaplatia kúpnu cenu **1012,07.- €** (t.j. (2000.- Sk/m2xSP), slovom jedentisícdvanásť eur a 7 centov, ktorú kupujúci zaplatia najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

12) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcim manželom: **Ing. Jánovi Adamičkoví a Anne** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 83/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-1-12)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 83/5831-in zaplatia kúpnu cenu **1647,10** (t.j. 2000.- Sk/m2xSP) slovom jedentisícsesťstoštyridsaťsedem eur a desať centov ktorú kupujúci zaplatia najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

13) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcim manželom: **Ľuborovi Šebovi a Ľubomíre** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 81/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (nebytový priestor – 1-1-13)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (garážový box – 12-28)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 81/5831-in zaplatia kúpnu cenu **1607,41** (t.j. (2000.- Sk/m2xSP), a za spoluvlastnícky podiel 12/5831-in zaplatia kúpnu cenu **119,07 €**, (t.j.1000Sk/m2/SP). Celková kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 93/5831-in predstavuje sumu **1726,48 €** slovom jedentisícsedemstodvadsaťšesť eur a 48 centov, ktorú kupujúci zaplatia najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

14) Predávajúci touto zmluvou odpredáva spoločnosti **J.Vrábel s.r.o.** nasledovné nehnuteľnosti

-spoluvlastnícky podiel 19/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – 2-34)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 19/5831-in zaplatí kúpnu cenu **188,52 €** (t.j. 1000.- Sk/m2xSP) slovom jednostoosemdesiatosem eur a 52 centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.07.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1210, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

15) Predávajúci touto zmluvou odpredáva **Mgr. Gabriele Šiškovej** nasledovné nehnuteľnosti

-spoluvlastnícky podiel 19/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m2 (garážový priestor – 2-35)

Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 19/5831-in predstavuje **188,52 €** (t.j.

1000.- Sk/m²xSP) slovom jednoosemdesiatosem eur a 52 centov. Kupujúca kúpnu cenu za prislúchajúci podiel uhradila zálohovo vo výške 238,60 €, dňa 14.10. 2010. Preplatok kúpnej ceny vo výške **50,08 - €** bude poukázaný na č. účtu kupujúcej najneskôr do 30.11.2011.

16) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcim **manželom Vladimírovi Janíčkovi a Monike** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 18/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový priestor – 2-37)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 18/5831 –in zaplatia kúpnu cenu **178,60 €** (t.j. 1000.- Sk/m²xSP), slovom jednostosedesiatosem eur a 60 centov, ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

17) Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu **MUDr. Jánovi Žaludkovi** nasledovné nehnuteľnosti:

-spoluvlastnícky podiel 18/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový priestor – 2-39)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 18/5831 –in zaplatí kúpnu cenu **178,60 €** (t.j. 1000.- Sk/m²xSP), slovom jednostosedesiatosem eur a 60 centov, ktorú kupujúci uhradí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

18) Predávajúci touto zmluvou odpredáva manželom **Pavlovi Krajíčkovi a Ing. Janke** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nasledovné nehnuteľnosti

-spoluvlastnícky podiel 20/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový priestor – 2-42)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 20/5831-in zaplatia kúpnu cenu **198,45 €** (t.j. 1000.- Sk/m²xSP) slovom jednostodevädťdesiatosem eur a 45 centov, ktorú kupujúci zaplatia najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

19) Predávajúci touto zmluvou odpredáva **Ing. Jánovi Adamičkovi** nasledovné nehnuteľnosti

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový box – 12-29)

-spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový box – 12-30)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 25/5831-in (súčet podielov) zaplatí kúpnu cenu **248,06 €** (t.j. 1000.- Sk/m²xSP) slovom dvestoštyridsaťosem eur a šesť centov ktorú kupujúci zaplatí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1210, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

20) Predávajúci touto zmluvou odpredáva **spoločnosti Bartošek, s.r.o.** nasledovné nehnuteľnosti

-spoluvlastnícky podiel 19/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743m² (garážový priestor – 2-43)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 19/5831-in zaplatí kúpnu cenu **188,52 €** (t.j. 1000.- Sk/m²xSP) slovom stoosemdesiatosem eur a 52 centov, ktorú kupujúci uhradí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

21) Predávajúci touto zmluvou odpredáva **spoločnosti HC CAPITAL, a.s.** nasledovné nehnuteľnosti

-spoluvlastnícky podiel 19/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743m² (garážový priestor – 2-45)

-spoluvlastnícky podiel 19/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743m² (garážový priestor – 2-46)

-spoluvlastnícky podiel 13/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový box – 12-47)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový box – 12-48)

-spoluvlastnícky podiel 12/5831-in na pozemku parcela KNC č.76/41 o výmere 1743 m² (garážový box – 12-49)

Kupujúci za spoluvlastnícky podiel 75/5831-in (súčet podielov) zaplatí kúpnu cenu **744,17 €** (t.j. 1000.- Sk/m²xSP) slovom sedemstoštyridsaťštyri eur a sedemnášť centov, ktorú kupujúci uhradí najneskôr do 30.08.2012 na č. ú. predávajúceho 10006-25226-372/0200, VS 1211, vo VÚB Považská Bystrica, expozitúra Púchov.

V prípade nedodržania uvedeného termínu úhrady kúpnej ceny platia ustanovenia § 51 7, § 518 a nasled. Občianskeho zákonníka.

Nezaplatenie kúpnej ceny môže byť dôvodom jednostranného odstúpenia od kúpnej zmluvy zo strany predávajúceho.

III.

K zmluvnému prevodu nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Púchove, uznesením MsZ č. 31/2006, zo dňa 27.04.2006, ktoré tvorí súčasť tejto zmluvy. Prevod majetku spĺňa podmienky ustanovenia §9a, ods.8, písm. a) zákona o majetku obcí. Účastníci tejto zmluvy - kupujúci spĺňajú podmienky §9a, ods.6 zákona o majetku obcí.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti. Kupujúci prehlasujú, že sa oboznámili so stavom kupovanej nehnuteľnosti.

V.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností katastrálneho úradu Trenčín - Správa katastra Púchov.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností zabezpečí a poplatky s ním spojené hradí predávajúci.

VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú po vzájomnej dohode, túto za dobrú a podľa ich skutočnej slobodnej vôle vyhotovenú uznali, tejto zmluve porozumeli a po prečítaní zmluvu na znak súhlasu bez tiesne vlastnoručne podpisujú. Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy na webovej stránke mesta Púchov.

Účastníci zmluvy svojim podpisom vyjadrujú súhlas s použitím osobných údajov pre potreby tejto zmluvy.

VII.

Účastníci zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností boli na LV vykonané tieto zápisy:

Obec: Púchov - katastrálne územie Púchov

a) na A LV : parcela KNC č. 76/41 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1743 m²

b) na B LV :

1) Martin Drahuta a manželka

v podiele 70/5831 ako ich BSM

2) Mgr. Jana Binková

v podiele 32/5831

3) Jana Sláviková

v podiele 70/5831

4) Pozemné stavby, s.r.o.Púchov

v podiele 684/5831

5) Mgr. Milan Mezovský

v podiele 191/5831

- 6) RVS, spol. s r.o. Streženice
- 7) Daniela Šintalová
- 8) Marta Koppanyi
- 9) Ivan Omámik
- 10) Jozef Koncový
- 11) Roman Provazník a manželka
- 12) Ing. Ján Adamička a manželka
- 13) Ľubor Šeba a manželka
- 14) J.VRÁBEL, s.r.o.
- 15) Mgr. Gabriela Šišková
- 16) Vladimír Janíček a manželka
- 17) MUDr. Ján Žaludko
- 18) Pavol Krajíček a manželka
- 19) Ján Adamička
- 20) Bartošek, s.r.o.
- 21) HC CAPITAL, a.s.

v podiele 260/5831
 v podiele 144/5831
 v podiele 163/5831
 v podiele 34/5831
 v podiele 74/5831
 v podiele 51/5831 ako ich BSM
 v podiele 83/5831 ako ich BSM
 v podiele 93/5831 ako ich BSM
 v podiele 19/5831
 v podiele 19/5831
 v podiele 18/5831 ako ich BSM
 v podiele 18/5831
 v podiele 20/5831 ako ich BSM
 v podiele 25/5831
 v podiele 19/5831
 v podiele 75/5831

c) na C LV: zápis žiadny

V Púchove, dňa: 25.11.2011

Predávajúci:

Mgr. Marián Michalec
 primátor mesta

Kupujúci:

- 1) Martin Drahuta a manželka
- 2) Mgr. Jana Binková
- 3) Jana Sláviková
- 4) Pozemné stavby, s.r.o.
- 5) Mgr. Milan Mezovský
- 6) RVS, spol. s r.o.
- 7) Daniela Šintalová
- 8) Marta Koppanyi
- 9) Ivan Omámik
- 10) Jozef Koncový
- 11) Roman Provazník a manželka
- 12) Ing. Ján Adamička a manželka
- 13) Ľubor Šeba a manželka
- 14) J. VRÁBEL, s.r.o.
- 15) Mgr. Gabriela Šišková

16) *Vladimír Janíček a manželka*

17) *MUDr. Ján Žaludko*

18) *Pavol Krajíček a manželka*

19) *Ing. Ján Adamička*

20) *Bartošek, s.r.o.*

21) *HC CAPITAL, a.s.*
