

ZMLUVA O PRENECHANÍ MAJETKU DO UŽÍVANIA

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Vlastník: FIN.M.O.S. a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava
Zastúpený: Ing. Petrom Schrammom, predsedom predstavenstva
IČO: 35925094
ďalej len „vlastník“

Užívateľ: Mesto Púchov, Štefánikova 821/21, 020 81 Púchov
Zastúpený: Mgr. Rastislavom Henekom, primátorom
IČO: 00317748
ďalej len „užívateľ“

Článok I.

PREDMET PRENECHANIA DO UŽÍVANIA

- 1.1 Zmluvné strany konštatujú, že medzi nimi prebieha obojstranne prospešná a bezproblémová spolupráca pri správe a využívaní verejného osvetlenia.
- 1.2 Vlastník bezodplatne prenecháva do užívania a užívateľ preberá do užívania časť priestoru na stĺpoch verejného osvetlenia na území mesta Púchov v rozsahu nevyhnutnom na umiestnenie informačných tabúl, reklamných tabúl, pútačov a iných zariadení.
- 1.3 Vlastník prenecháva do užívania užívateľovi na účely stanovené touto zmluvou časť priestoru na stĺpoch verejného osvetlenia, ktoré sú predmetom Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia (VO-364), ktorú uzatvorili užívateľ a vlastník dňa 06.07.2007 v znení jej aktuálnych aj budúcich dodatkov.
- 1.4 Uzatvorením tejto zmluvy nie je obmedzené právo vlastníka na užívanie stĺpov verejného osvetlenia v súlade so Zmluvou o zabezpečení verejného osvetlenia (VO-364), ktorú uzatvorili užívateľ a vlastník dňa 06.07.2007 v znení jej aktuálnych aj budúcich dodatkov

Článok II.

ÚČEL A PODMIENKY PRENECHANIA MAJETKU DO UŽÍVANIA

- 2.1 Užívateľ bude užívať stĺpy verejného osvetlenia výhradne na umiestnenie informačných tabúl, reklamných tabúl, pútačov a iných zariadení na účely propagačnej činnosti pre seba ako aj pre tretie subjekty.



Článok III.
PRÁVA A POVINNOSTI UŽÍVATEĽA

- 3.1 Užívateľ sa zaväzuje umiestnenými reklamnými plochami, pútačmi a inými zariadeniami neobmedzovať kvalitatívne charakteristiky svietidiel verejného osvetlenia.
- 3.2 Užívateľ je povinný na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť obstaráť všetky súhlasy a povolenia potrebné na umiestnenie zariadení podľa tejto zmluvy a ich označenie, resp. je povinný zabezpečiť, aby tieto povinnosti splnila iná osoba podľa bodu 3.7 tejto zmluvy. Užívateľ zodpovedá za dodržanie bezpečnostných predpisov pri inštalácii zariadení a za odstránenie odpadov spôsobených touto inštaláciou. Tieto povinnosti platia primerane aj na vykonávanie údržby, úprav alebo odstraňovanie týchto zariadení.
- 3.3 Užívateľ zodpovedá za to, aby reklama umiestnená na zariadeniach spĺňala všeobecné a osobitné požiadavky na reklamu ustanovené zákonom č. 147/2001 Z. z. o reklame v znení neskorších predpisov, ako aj osobitných právnych predpisov.
- 3.4 Užívateľ sa zaväzuje zabezpečiť umiestnenie informačných tabúľ, reklamných tabúľ, pútačov a iných zariadení tak, aby ich umiestnenie nemalo vplyv na plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na cestných komunikáciách.
- 3.5 Pri umiestnení informačných tabúľ, reklamných tabúľ, pútačov a iných zariadení je užívateľ povinný dbať na to, aby umiestnením informačných tabúľ, reklamných tabúľ, pútačov a iných zariadení nedochádzalo k poškodeniu stĺpov verejného osvetlenia a iných zariadení verejného osvetlenia, ktoré sú umiestnené na týchto stĺpoch. V prípade poškodenia stĺpov a zariadení verejného osvetlenia v dôsledku nedodržania tejto povinnosti, je užívateľ povinný bezodkladne, najneskôr do 3 dní od doby kedy sa užívateľ o poškodení dozvedel zabezpečiť na vlastné náklady opravu.
- 3.6 Užívateľ je oprávnený umiestňovať informačné tabule, reklamné tabule, pútače a iné zariadenia na predmet zmluvy samostatne alebo prostredníctvom tretích osôb.
- 3.7 Užívateľ je oprávnený odplatne a bezodplatne prenechať do užívania predmet uvedený v Článku I. tretím osobám výlučne v rozsahu uvedenom v Článku I. a Článku II.
- 3.8 Užívateľ je oprávnený prenechať do užívania predmet uvedený v Článku I. tretím osobám len do doby platnosti tejto zmluvy.
- 3.9 Užívateľ je povinný na základe písomnej požiadavky vlastníka poskytnúť vlastníkovi aktuálne informácie o počte, druhu a technickom riešení zariadení umiestnených na základe tejto zmluvy a identifikáciu stĺpov verejného osvetlenia, na ktorých sú umiestnené.

Článok IV.
DOBA TRVANIA ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 4.1 Vlastník prenecháva do užívania užívateľovi predmet zmluvy na dobu neurčitú s možnosťou výpovede ktoroukoľvek zmluvnou stranou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou 12 mesiacov, ktorá začne plynúť od prvého dňa po uplynutí troch kalendárnych mesiacov, pričom



lehota troch kalendárnych mesiacov začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

- 4.2 Právny vzťah možno ukončiť pred uplynutím doby uvedenej v Článku IV. na základe písomnej dohody zmluvných strán.
- 4.3 Vlastník je oprávnený od tejto zmluvy okamžite odstúpiť v prípade, že užívateľ užíva predmet užívania v rozpore so zmluvou a toto porušenie neodstráni ani v dodatočnej lehote určenej vlastníkom v písomnej výzve, pričom táto lehota nesmie byť kratšia ako 15 dní.

Článok V.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom
- 5.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov.
- 5.3 Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a užívateľ dve vyhotovenia zmluvy.
- 5.4 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že zmluva je uzatvorená na základe slobodnej vôle zmluvných strán, zrozumiteľne a určite, nie je uzatváraná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Púchove, dňa

27. 8. 2015



Mgr. Rastislav HENEK
primátor Mesta Púchov



Ing. Peter Schramm
predseda predstavenstva
FIN.M.O.S., a.s.

