

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 14/1400/301 o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.03.2014

(ďalej len "Dodatok č. 1")

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Mesto Púchov

Sídlo: Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov

IČO: 317 748

zastúpený: MsBP Service, s.r.o.

Ing. Vladimírom Motúzom, konateľom spoločnosti, splnomocneným na základe mandátnej zmluvy

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Púchov

číslo účtu: 2629702682/1100

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca v 6/ rade: Slovenský zväz zdravotne postihnutých

Sídlo: Obrancov mieru 1152, 020 01 Púchov

IČO: 2199007154

zastúpený: Ján Petro

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Púchov

Číslo účtu: 0063678310/0900

(ďalej len „nájomca v 6/ rade“)

(prenajímateľ a nájomca v 6/ rade spolu aj ako "zmluvné strany")

Článok I.

Preambula

- 1.1 Prenajímateľ uzatvoril s nájomcom v 1/ rade Základná organizácia Jednoty Dôchodcov na Slovensku, so sídlom Mojmirova 1161, 020 01 Púchov, IČO: 7225855001, nájomcom v 2/ rade Okresná organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku, so sídlom Mojmirova 1161, 020 01 Púchov, IČO: 7225855001, nájomcom v 3/ rade Denné centrum, so sídlom Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov, IČO: 00317748, nájomcom v 4/ rade Centrum nepočujúcich Slovenska ANEPS, so sídlom Námestie Slobody 1400, 020 01, IČO: 30868904304, nájomcom v 5/ rade Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska č. 68, 020 01 Púchov, OM 1152/9, 020 01 Púchov, IČO: 683876, nájomcom v 6/ rade a nájomcom v 7/ rade 6. zbor skautov a skautiek Púchov, so sídlom Moravská 1406/38, 020 01 Púchov, IČO: 36 120 499 dňa 06.03.2014 Zmluvu č. 14/1400/301 o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov špecifikovaných v tejto zmluve, ktoré sa nachádzajú v stavbe so súpisným číslom 1400, postavenej na pozemku parc. č. KNC 198/157, evidovanej Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom na LV č. 1, k. ú. Púchov (ďalej len "nehnuteľnosť").

Článok II.
Účel Dodatku č. 1

- 2.1 Vzhľadom na skutočnosť, že prenajímateľ a nájomca v 6/ rade majú zhodne záujem na trvaní (zachovaní) vzájomného nájomného vzťahu založeného Zmluvou č. 14/1400/301 o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.03.2014, dohodli sa na tomto Dodatku č. 1 k Zmluvou č. 14/1400/301 o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.03.2014, ktorým sa menia vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán nasledovným spôsobom.

Článok III.
Predmet Dodatku č. 1

- 3.1 V článku I. Predmet a účel nájmu sa odsek 5 ruší v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

5. Prenajímateľ za podmienok uvedených v Zmluve č. 14/1400/301 o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.03.2014 prenajíma nájomcovi v 6/ rade časť nehnuteľnosti - označenú na situačnom nákrese ako miestnosť č. 10 o výmere 18,88 m², pričom s užívaním týchto priestorov je spojené právo užívať spoločné priestory patriacej k tejto nehnuteľnosti, a to : kuchynku a hygienické zariadenia na účely uskladnenia svojej agendy, realizovania schôdzok a poradenských dní.

- 3.2 V článku II Doba nájmu sa odsek 6 ruší v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

6. V súlade s uznesením Mestskej rady č. 101/2015 zo dňa 10.06.2015 sa prenajímateľ s nájomcom v 6/ rade dohodli na predĺžení nájomného vzťahu tak, že nájom sa dojednáva na dobu určitú od 01.04.2015 do 31.03.2016.

Článok IV
Záverečné ustanovenia

- 4.1 Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy č. 14/1400/301 o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.03.2014 s tým, že prenajímateľ a nájomca v 6/ rade týmto výslovne vyhlasujú, že Dodatkom č. 1 sa upravujú len ich vzájomné práva a povinnosti, bez zmeny právneho postavenia ostatných nájomcov v 1/ až 5/ rade a nájomcu 7/ rade, a preto nie je potrebné, aby na Dodatku č. 1 participovali aj ostatní nájomcovia.
- 4.2 Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana a Mesto Púchov obdrží po jednom vyhotovení.
- 4.3 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy č. 14/1400/301 o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.03.2014 zostávajú týmto dodatkom č. 1 nedotknuté a platia v celom rozsahu tak ako boli medzi prenajímateľom a nájomcom v 6/ rade pôvodne dohodnuté, s výnimkou zmien výslovne dojednaných v tomto dodatku č. 1.

- 4.4 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými strany a účinnosť v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mesta Púchov.
- 4.5 Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že ustanoveniam tohto dodatku porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V *Púchov*, dňa *22.6.2011*

Prenajímateľ:

Mesto Púchov **MsPB Servis s.r.o.**
Sedlišťská 1446/7
01 PÚCHOV ①

zast. MsPB Service, s.r.o.
Ing. Vladimír Motúz, konateľ

V *Púchov*, dňa *30.6.2011*

Nájomca v 6/ rade:

Slovenský zväz zdravotne postihnutých

ZO SZP 020 91 000
Obrancov mieru 1152/5
IČO: 00698172110
Tel.: 0904 019 743 ①

zast. Ján Petro