



NÁVRH

VZN č. 3/2014

o miestnych daniach pre mesto Púchov

VZN nadobúda účinnosť dňom: 1.1.2015

Uznesenie MsZ č.:

VZN nahrádza: VZN č. 4/2013 o miestnych daniach pre mesto Púchov

VZN vypracovala: Ing. Lucia Pružinská, Vlasta Derevjaníková,
Bc. Ingrid Belicová

Mgr. Marián Michalec
primátor mesta

OBSAH

Strana č.

1. Účel vydania normy	3
2. Rozsah platnosti	3
3. Súvisiace predpisy	3
4. Pojmy a skratky	3
5. Základné ustanovenia	4
6. Daň z nehnuteľností	4
7. Daň za psa	7
8. Daň za predajné automaty	8
9. Daň za nevýherné hracie prístroje	8
10. Spoločné ustanovenie k bodom 6, 7, 8 a 9	9
11. Daň za užívanie verejného priestranstva	9
12. Daň za ubytovanie	10
13. Záverečné ustanovenia	10

1. ÚČEL VYDANIA NORMY

Táto norma bola vydaná za účelom stanovenia sadzieb pri vyrubovaní miestnych daní v meste Púchov, v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2. ROZSAH PLATNOSTI

Norma platí pre všetky právnické a fyzické osoby, ktorým vznikla daňová povinnosť voči Mestu Púchov ako správcovi miestnych daní.

3. SÚVISIACE PREDPISY

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok)
- Zákon č. 347/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony
- Štatút Mesta Púchov
- Územný plán Mesta Púchov vrátane grafickej a textovej časti v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 120/2007
- Organizačný poriadok

4. POJMY A SKRATKY

- | | |
|-------|-------------------|
| € | - euro |
| Z. z. | - zbierka zákonov |
| Zb. | - zbierka |

5. ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

Mestské zastupiteľstvo v Púchove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2015 tieto miestne dane:

- daň z nehnuteľností
- daň za psa
- daň za predajné automaty
- daň za nevýherné hracie prístroje
- daň za užívanie verejného priestranstva
- daň za ubytovanie

6. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

6.1. D a ň z p o z e m k o v

6.1.1. Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje :

- u ornej pôdy, chmelníc, viníc , ovocných sádov na **0,25 %**
- u trávnatých porastov na **0,25 %**

Základom dane z týchto pozemkov je hodnota pozemkov bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č. 582/2004 Z. z.

6.1.2. Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje:

- u lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných plôch na **0,25%**

Základom dane u týchto pozemkov je hodnota pozemkov bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

6.1.3. Ročná sadzba dane z pozemkov, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa **nachádza zariadenie na výrobu elektriny** zo slnečnej energie, **transformačná stanica, predajný stánok**:

- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %**

6.1.4. Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje :

za záhrady

na 0,40 %

6.1.5 . Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje :

za zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy na 0,70 %

6.1.6. Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje :

za stavebné pozemky

na 1,10 %

Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

6.1.7. Ročná sadzba dane z pozemkov, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa **nachádza zariadenie na výrobu elektriny** zo slnečnej energie, **transformačná stanica, predajný stánok:**

- zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **na 2,00 %**

6.2. Daň zo stavieb

6.2.1. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje :

- za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

na 0,1611 €/m²

6.2.2. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje:

- za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

a/ v katastri Púchov v častiach mesta, ktoré sú záhradkárskymi osadami podľa územného plánu mesta a a v častiach mesta tvorených ulicami Riečna, Hrabovská, Svätoplukova, Komenského, Zábreh, Pod Zábrehom, Potôčky, Royova, F. Urbánka, Nábřežie slobody, Pod Lachovcom, Kuzmányho, J. Kráľa, Sládkovičova, Podjavorinskej, Za cintorínom, Hoštinská a Vodárska, ktoré sú obytným územím –

rodinné domy podľa územného plánu mesta a v katastroch Horné Kočkovce, Nosice, Vieska - Bezdedov, Hoština a Ihrište

na **0,34 €/m²**

b/ v katastri Púchov okrem častí mesta tvorených ulicami podľa písmena a/

na **0,67 €/m²**

6.2.3. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje :

- za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

na **0,44 €/m²**

6.2.4. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje :

- za samostatne stojace garáže

na **0,80 €/m²**

6.2.5. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje:

- za stavby hromadných garáží

na **0,80 €/m²**

6.2.6. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje:

- za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou

na **0,80 €/m²**

6.2.7. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje :

- za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

na **6,40 €/m²**

6.2.8. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje:

- za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

na **5,20 €/m²**

6.2.9. Ročná sadzba dane u stavieb sa určuje:

- za ostatné stavbyna **4,60 €/m²**

6.2.10 Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,08 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

6.3. Daň z bytov

6.3.1. Ročná sadzba **dane z bytov** sa za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v dome určuje:

na **0,1611 €/m²**

6.3.2. Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome sa určuje:

a) za nebyt.priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosťna **0,1611 €/m²****b) za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť**na **3,00 €/m²****c) za nebytové priestory slúžiace ako garáž**na **0,80 €/m²****6.4. Oslobodenie od dane a zníženie dane**

6.4.1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje :

a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny,

b/ lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

6.4.2. Správca dane ustanovuje, že znižuje daň zo stavieb na bývanie a bytov o 50% pre občanov starších ako 70 rokov.

6.4.3. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje stavby fár, zborových domov a modlitební.

7. DAŇ ZA PSA

7.1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

7.2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je
a/ vlastníkom psa, alebo
b/ držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

7.3. Základom dane je počet psov.

7.4. Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je: **35,00 €.**

7.5. Zníženie dane za psa

- za psov chovaných v rodinných domoch správca dane znižuje daň na **6,00 €** ročne.

7.5. Od dane za psa sú oslobodení:

- nevidomé osoby;
- dôchodcovia s príjmami na hranici životného minima;
- bezvládne osoby a držiteľia preukazu ZŤP a ZŤP/S;
- Okresné riaditeľstvo PZ SR a MsP Púchov.

8. DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

8.1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a nachádzajú sa v priestoroch prístupných verejnosti.

8.2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

8.3. Základom dane je počet predajných automatov.

8.4. Sadzba dane

- | | |
|---|-----------------------|
| - automat obsahujúci najviac 10 druhov tovaru | 34,00 €/1 rok |
| - automat obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru | 67,00 €/1 rok |
| - automat obsahujúci tabak, výrobky a alk. nápoje | 166,00 €/1 rok |

9. DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

9.1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevýdávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

9.2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

9.3. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

9.4. Sadzba dane

- | | |
|--|----------------------|
| - elektronické prístroje na počítačové hry,
elektronické prístroje a automaty | 67,00 €/1 rok |
| - mechanické hracie prístroje | 17,00 €/1 rok |

10. Spoločné ustanovenia k bodom 6, 7, 8 a 9

10.1. Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

10.2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

10.3. Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

10.4. Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím.

10.5. Vyrubená daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Splatnosť dane z nehnuteľnosti je uvedená v rozhodnutí.

10.6. Dane sa nevyrubia, ak je súčet miestnych daní v rozhodnutí nižší ako 2 €.

11. DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

11.1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

11.2. Daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo.

11.3. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m2.

11.4. Sadzba dane

Za užívanie verejného priestranstva sa stanovujú nasledovné sadzby:

- | | |
|--|--------------------------|
| a) cirkusy, strelnice, lunaparky a iné atrakcie | 90,00 €/1 deň |
| b) terasy podľa m2 užívaného verejného priestranstva: | |
| do 20 m2 | 55,00 €/1 mesiac |
| od 20,1 m2 do 35 m2 | 90,00 €/1 mesiac |
| od 35,1 m2 do 50 m2 | 128,00 €/1 mesiac |
| nad 50 m2 | 165,00 €/1 mesiac |
| c) umiestnenie skládky stavebného materiálu,
lešenia, kontajnera, predajného zariadenia | 0,23 €/m2/1 deň |
| V prípade dlhodobejšieho zabratia verejného priestranstva umiestnením lešenia alebo kontajnera pri rekonštrukcii alebo zatepľovaní obytných domov bude daň vyrubená vo výške 50% vypočítanej dane. | |
| d) reklamné pútače | 16,60 €/1 rok |
| e) prezentačné akcie | 10,00 €/1 deň |
| f) zabratie verej. priestr. vrakom motor. vozidla
alebo obytným prívesom | 0,33 €/m2/1 deň |

11.5. Daňovník je povinný oznámiť užívanie verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na MsÚ Púchov, ekonomické oddelenie.

11.6. Mesto vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

12. DAŇ ZA UBYTOVANIE

12.1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754

a 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

12.2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

12.3. Základom dane je počet prenocovaní.

12.4. Sadzba dane

Sadzba dane je **0,50 €/1 osoba/1 noc**.

12.5. Prevádzkovateľ je povinný viesť preukaznú evidenciu a štvrťročne podávať priznanie o počte prenocovaní v zariadení na MsÚ, ekonomickému oddeleniu.

12.6. Daň pre mesto vyberá od daňovníka prevádzkovateľ zariadenia, ktorý ju mestu odvedie štvrťročne na základe rozhodnutia. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

13. Záverečné ustanovenia

Ak v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2013 o miestnych daniach pre mesto Púchov.

Dôvodová správa

Toto VZN je vydané z dôvodu zmeny zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO, kde sa v časti o dani z nehnuteľností ďalej rozdeľujú pozemky a garáže. V časti dane za ubytovanie sa v zmysle novely rozširuje predmet dane, konkrétne sa špecifikujú ubytovacie zariadenia.