

Ing. Miloš Kovač, 010 01 Žilina, Murgašova 1296/11, tel. 0903 555830

Znalec z Odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, odhad hodnoty stavebných prác



ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 23 / 2015

Číslo spisu (objednávky) : Objednávka č. 20150057 zo dňa 04.03.2015

Žiadateľ (objednávateľ) : Mesto Púchov, Štefánikova 821/21 020 01 Púchov

Predmet znaleckého úkonu : Určenie hodnoty stavebných prác a dodávka stavebného materiálu na stavbe „Oplotenie areálu letného kúpaliska Púchov – 1.etapa“ v čase jeho realizácie – 4.štvrťrok 2014 a to vcene obvyklej, ktorá by bola bežná v danom mieste a v danom čase.

Počet listov posudku(z toho príloh): 24 (16)

Počet odovzdaných vyhotovení : 3

V Žiline dňa 20.03.2015

ÚVOD

- 1.1 Objednávateľ posudku :** Mesto Púchov, Štefánikova 821/21 020 01 Púchov
- 1.2 Spracovateľ posudku :** Ing. Miloš Kovaľ, Murgašova 1296/11, 010 01 Žilina
- 1.3 Úloha znalca je :**
Určenie hodnoty stavebných prác a dodávka stavebného materiálu na stavbe „Oplotenie areálu letného kúpaliska Púchov – 1.etapa“ v čase jeho realizácie – 4.štvrtrok 2014 a to v cene obvyklej, ktorá by bola bežná v danom mieste a v danom čase..
- 1.4 Dátum vyžiadania posudku :** 05.03.2015 – prevzatie objednávky
- 1.5 Dátum, ku ktorému je posudok vypracovaný :** 11.03.2015 - dátum obhliadky nehnuteľnosti
- 1.6 Účel posudzovania**
Posudok slúži na posúdenie, či finančné prostriedky mesta Púchov vynaložené na Opravu oplotenia areálu kúpaliska Púchov boli účelne a ekonomicky vynaložené.
- 1.7 Podklady pre vypracovanie znaleckého úkonu :**
- 1.7.1 Poskytnuté objednávateľom :**
- Objednávka zo dňa 04.03.2015, 1xA4
 - Faktúra dodávateľa stavby MONT s.r.o., Považská Bystrica č. 2014/00056 zo dňa 22.12.2014 na čiastku 35.996,94 €
 - Krycí list rozpočtu a Prehľad rozpočtových nákladov na stavbu Oplotenie kúpaliska Púchov – 1.etapa, ako príloha faktúry zhotoviteľa MONT, s.r.o. PB na čiastku 35 997,60€ bez uvedenia dátumu
 - Preberací protokol k faktúre č. 2014/00056 o prevzatí a odovzdaní diela na stavbu Oplotenie kúpaliska Púchov – 1.etapa zo dňa 22.12.2014
 - Zápis z vytýčenia plynárskeho zariadenia v meste Púchov, ul. 1.mája, vyhotovené SSP – distribúcia Bratislava, zo dňa 4.12.2014, vrátane objednávky na uvedené vytýčenie spoločnosťou MŠK Púchov zo dňa 1.12.2014
 - Zmluva o dielo medzi zhotoviteľom MONT, s.r.o., Považská Bystrica objednávateľom MŠK Púchov na stavbu „Oplotenie areálu kúpaliska Púchov – 1.etapa“ zo dňa 24.11.2014
 - Ohlásenie drobnej stavby „Oplotenie areálu kúpaliska Púchov – 1.etapa“ zo dňa 26.11.2014
 - Strany stavebného denníka (bez uvedenia stavby) strany 005301-005306 so zápismi v dňoch 26.11.2014 - 19.12.2014
 - čiastočná fotodokumentácia z doby realizácie oplotenia areálu kúpaliska – 10 x foto
- 1.7.2. Obstarané znalcom :**
- Zameranie skutkového stavu oplotenia zo dňa 11.3.2015
 - Fotodokumentácia skutkového stavu oplotenia zo dňa 11.3.2014
 - Cenová ponuka výrobcu Domy, ploty, záhrada Pezinok na predmetný typ oplotenia
 - Cenová ponuka výrobcu kovaných brán na bránu použitú v oplotení areálu kúpaliska Púchov od spol. Hefaiz – Michel, Velké Rovné
 - Položkový rozpočet na stavbu Oplotenie areálu kúpaliska Púchov, vypracovaný znalcom v cenovej úrovni 2.polrok 2014
- 1.8. Osobitné požiadavky objednávateľa :**
Neboli uplatnené.
- 1.9. Popis skutočností rozhodujúcich pre posúdenie :**
- 1.9.1.** Základnou požiadavkou objednávateľa je :
aká by bola obvyklá hodnota stavebných prác vykonaných na objete „Oplotenie areálu letného kúpaliska Púchov – 1.etapa“ a obvyklá hodnota dodaného stavebného materiálu na túto stavbu
- 1.9.2.** Predmetné stavebné práce boli vykonávané bez stavebného povolenie, rozsah a predmet prác si nevyžadoval vydanie stavebného povolenia, len ohlásenie stavebných úprav, čo investor vykonal a príslušný stavebný úrad - Mesto Púchov vydalo dňa 26.11.2014 súhlasné stanovisko.
- 1.9.3.** Stavebné práce sa vykonávali dodávateľským spôsobom na základe uzatvorenej zmluvy o dielo (cena dohodnutá v zmluve nie je predmetom posudzovania),
- 1.9.4.** Práce boli ukončené preberacím protokolom o prevzatí stavebného diela zo dňa 22.12.2014 so špecifikovanými nedorobkami

- 1.9.5. K posudzovaniu bol predložený objednávateľom stavebný denník z priebehu realizácie stavebných prác (z preloženého denníka nie je možné špecifikovať stavbu na ktorej sa práce vykonávali)
- 1.9.6. Vykonané stavebné práce boli vyfaktúrované faktúrou dodávateľ stavby MONT, s.r.o., Považská Bystrica zo dňa 22.12.2014, s vyfaktúrovaním prác, ktoré boli v preberacom protokole definované ako nedorobky

1.10. Použitie cenového predpisu pre výpočet hodnoty stavebných prác:

Stavebné práce na výstavbe oplotení boli vykonané v období novembra a decembra 2014. Požiadavka objednávateľ je určiť hodnotu stavebných prác s cenou obvyklou pre dané časové obdobie a dané miesto.

Cenovým predpisom pre daný rozsah prác je Občiansky zákonník č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a úprav s účinnosťou od 1.4.1964. Pre toto obdobie t.j. od 01.04.1996 podliehajú ceny stavebných prác Zákonom NR SR č. 18 / 1996 a Vyhl. MF SR č. 87/1996, ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a úprav s účinnosťou od 01.04.1996.

1.11. Dátum obhliadky a zamerania oceňovaných stavebných prác :

11.03.2015 – dátum obhliadky nehnuteľností

1.12. Porovnanie dokumentácie so skutkovým stavom

K vykonaniu dokazovania nebola predložená projektová dokumentácia. V rámci miestneho šetrenia vykonaného dňa 11.03.2015 za účasti zástupcu objednávateľa posudku a znalca bol vymedzený rozsah skutočne vykonaných stavebných prác na oplatení areálu kúpaliska. Na základe posúdenia skutkového stavu, jeho zamerania bolo rozhodnuté znalcom, že znalecký úkon bude vykonaný na základe zamerania skutkového stavu pri miestnom šetrení. Vymedzenie rozsahu skutočne vykonaných prác je zaznamenané v priloženej, znalcom vyhotovenej dokumentácii skutkového stavu.

Na základe výsledkov miestneho šetrenia a podrobného preskúmania bol znalcom spracovaný výkaz výmer stav. prác a dodávok na vykonané stavebné práce a dodávky podľa jednotlivých stavebných objektov a tieto sú v prílohe znaleckého posudku.

II. POSUDOK

2.1. Predpisy platné pre posudzovaný prípad

2.1.1 Citácie z cenového predpisu platného pre ocenenie stavebných prác v nadväznosti na predmet obstarania

Pre dodávku a montáž stavebných prác v posudzovanom prípade bola požiadavka objednávateľa určiť cenu obvyklú – primeranú k danému obdobiu - preto cenovým predpisom pre určenie ceny stavebných prác pre daný prípad sú súvisiace ustanovenia **Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.** v znení neskorších predpisov a úprav s účinnosťou od 1.4.1964 a **indexy cien stavebných prác** vyhlasované Štatistickým úradom SR.

Podľa ustanovenia § 634 Občianskeho zákonníka

(1) Ak nie je výška ceny dojednaná zmluvou alebo ustanovená osobitnými predpismi, treba poskytnúť primeranú cenu.

(2) Ak nie je dohodnuté inak, platí sa cena až po skončení diela. Ak sa však dielo vykonáva po častiach alebo ak vyžaduje vykonanie diela značné náklady, je ten, komu bolo zadané, oprávnený požadovať už počas vykonávania diela od objednávateľa primerané preddavky.

2.2. Identifikácia posudzovaných stavebných prác

Všetky posudzované stavebné práce sú zachytené v súpise vykonaných prác vyhotovených znalcom na základe miestneho šetrenia 11.03.2015. Popis prác je popisom práce každej oceňovanej položky s identifikáciou umiestnenia práce (materiálu) v objekte a presné vymedzenie množstva práce(materiálu).

2.2.1. Boli posudzované nasledovné práce :

- demontáž pôvodného dreveného oplotenia na ocelových rámoch uchytených na ocelových stĺpikoch,
- vybratie betónových pätiiek starého oplotenia pod ocelovými stĺpikmi a ich odvoz na skládku
- montáž dočasného oplotenia proti zabráneniu vstupu nepovolaných osôb do priestoru kúpaliska do času vybudovania nového oplotenia
- výkop jám pre základové pätky pre osadenie betónových stĺpov nového oplotenia
- montáž betónových stĺpov v rozpätí 205 cm a montáž ocelového stĺpa pri trafostanici
- montáž betónových dosiek do pripravených stĺpov
- montáž dvojkrídlovej kovanej ocelevej brány
- montáž skrátených ukončovacích dosiek pri budove kúpaliska a objektu trafostanice
- úprava terénu okolo oplotenia

2.2.2.

Pri šetrení boli zistené nasledovné skutočnosti, ktoré boli zapracované do výpočtu hodnoty stavebných prác v položkovom rozpočte :

- demontované pôvodné drvené oplotenie bolo po demontáži z pôvodného miesta použité ako dočasné ochranné oplotenie,
- vybratie betónových pätiiek po stĺpikoch pôvodného oplotenia som uvažoval s použitím mechanizmov, stĺpiky nemohli byť postavené nad existujúcimi sieťami, ich vybratie nemohlo ohrozovať ich porušenie,
- vysokotlaký plyn bol správcom siete vytýčený pred započatím zemných prác s tým, že plynovod sa nachádza 2,0m od línie budúceho nového oplotenia (správca plynovodu v zápise o vytýčení určuje vykonávať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5m výhradne ručne). Pri miestnom šetrení dňa 11.3.2015 bol vzdialenosť vytýčeného plynovodu od línie plotu 1,8 – 1,9m,
- z uvedeného dôvodu som v ocenení počítal so strojným výkopom jám pre základové pätky betónových stĺpov nového oplotenia,
- ručný výkop jám pre základové pätky som počítal pri objekte trafostanice a pri objekte kúpaliska, kde nie je možný prístup so strojným zariadením a pre možnosť výskytu zemných elektrických káblov,
- vykopanú zeminu z jám pre nové oplotenie som v rozpočte použil na zásyp jám po vykovaných základových pätkách pôvodného oplotenia,
- s vykovanými základovými pätkami po pôvodnom oplotení v množstve 47 ks= 9,4m³ som v rozpočte uvažoval odviešť na skládku do vzdialenosti 6 km, s poplatkom za uskladnenie (nie s recykláciou)
- odvoz pôvodného drveného oplotenia som neuvažoval, z dôvodu získanej informácie, že oplotenie bolo uskladnené v areáli kúpaliska a neskorším jeho odobratím na palivové drevo,
- úprava terénu okolo oplotenia bola vykonaná len urovnaním terénu, bez navezenia ornice a zasiatia trávového semena
- povrchová úprava betónových dielcov nebola vykonaná, čo je zaznamenané aj v preberacom protokole
- pri miestnom šetrení dňa 11.3.2015 boli zaznamenané nasledovné počty a množstvá dodaného materiálu :
 - plotový betónový dielec rozmerov 200x33x5 cm 288 ks v celosti + 3 ks narezané na dĺžkový rozmer 20 cm (48 polí – 2,0m, 6 ks v jednom poli na výšku),
 - betónov stĺpik rozmerov 13x17x250 cm – 53 ks
 - stĺpik ocelový Uč.65 dl 250ck – 1ks
 - brána dvojkrídlová kovaná ocelová s povrchovou úpravou – žiarové zinkovanie rozmerov 298x196cm – 1 ks,

2.2.3. Pre výpočet výkazov výmer vykonaných prác boli použité rozmery znalca zameraných pri miestnom šetrení (sú prílohou posudku),

2.2.4. Pre skryté konštrukcie a zabudované materiály, ktoré sú zahrnuté do položkového rozpočtu, som pri výpočte vychádzal z odborných znalostí a konštrukčných zásad navrhovania stavebných konštrukcií. Napr. pre výpočet objemu základových pätiiek som vychádzal podľa konštrukčných zásad, sú to teda len odborné odhady,

2.2.5. Pre určenie jednotkovej ceny dodaného špecifikovaného materiálu (plotové betónové štruktúrované dosky, plotové štruktúrované betónové stĺpiky) som použil cenník výrobcu týchto betónových výrobkov. Pre použitý rozmer betónových plotových dosiek som v rámci SR našiel len jedného výrobcu s rozmerom dielcov 200x33x5cm. Preto je pre ZP použitý len jeden výrobca (v prílohe posudku). Pre dodávku a zabezpečenie betónových dielcov som v rozpočte použil 20% zaobstarávaciu prírážku. Kovanú ocelovú bránu som dal naceniť výrobcovi takýchto výrobkov vrátane jej montáže (v prílohe posudku).

2.2.5. Práce skutočne vykonané som zachytil na miestnom šetrení a sú položkovo zaznamenané vo výkresovej časti a rozpočte znalca (v prílohe posudku).

2.2.6. Technický popis posudzovaných stavebných prác

Technický popis prác a rozsah týchto prác je uvedený v položkových rozpočtoch, ktoré sú súčasťou príloh tohto znaleckého posudku.

Popis prác je popisom práce každej oceňovanej položky s identifikáciou umiestnenia práce (materiálu) v objekte a presné vymedzenie množstva práce(materiálu).

2.3. Identifikácia určenej ceny

Cena prác je určená ako cena primeraná v danom časovom období, a pre určenie hodnoty stavebného diela v tomto prípade som vychádzal z prislúchajúcich článkov Občianskeho zákonníka, podľa ktorého má cena vyjadrovať v danom čase a na danom mieste primerané ceny stavebných prác, obsahujúce dodaný materiál, vykonanú prácu podľa stanovených normatífov, použitie strojov podľa normatífov, primerané percento výrobnéj a správnej réžie a primeraný zisk.

Pre stanovenie primeranej ceny som postupoval nasledovne :

- zameraním som určil skutočný rozsah skutočne vykonaných všetkých stavebných prác,
- stavebné práce a dodávky materiálov som ocenil jednotkovými cenami v príslušnom časovom období kedy sa príslušné práce vykonávali.
- postup určenia jednotkových cien je opísaný nižšie. Takto som dostal celkovú cenu za práce, určenú rozpočtom
- v jednotkových cenách sú zahrnuté skutočnosti zistené na miestnom šetrení,

Ocenenie posudzovaných stavebných prác znalcom je v tomto znaleckom posudku vykonané v zmysle platného cenového predpisu, t.j. cena je vymedzená množstvom podľa súpisu vykonaných prác, vypracovaného na základe predložených podkladov s ocenením jednotkových množstiev v príslušnej cenovej úrovni roku zhotovovania diela. To je v súlade so spomínaným zákonom o cenách.

Rozpočty boli zostavené a cena stavebných prác bola vypočítaná na základe stavu zachyteného pri miestnom šetrení dňa 11.03.2015 a odborného posúdenia jednotlivých konštrukcií znalcom. Z daných podkladov boli spracované položkové súpisy vykonaných prác pre časové obdobie II. polrok 2014.

Jednotkové ceny v rozpočte znalca vychádzajú z normatífov cien URS Praha z roku 1996. Jednotková hodnota predmetných stavebných prác je prepočítaná do cenovej úrovne príslušného časového obdobia, kedy sa práce vykonávali. Toto je vykonané prostredníctvom indexov nárastu cien stavebných materiálov a stavebných prác vydávaných Štatistickým úradom SR. Pre výpočet príslušných koeficientov nárastu cien stavebných prác som použil metódu Ústavu súdneho znalectva SF STÚ Bratislava uverejnenej na internetovej stránke www.usz.sk (výpočty sú v prílohe posudku).

To znamená, že takto prepočítané ceny (príslušným koeficientom nárastu cien z r. 1996 do r. kedy sa práce vykonávali, vyjadrujú v danom čase a na danom mieste primerané ceny stavebných prác obsahujúce dodaný materiál, vykonanú prácu podľa stanovených normatífov, použitie strojov podľa normatífov, primerané percento výrobnéj a správnej réžie a primeraný zisk.

Tieto súpisy vykonaných prác boli ocenené v zmysle Vyhlášky Min. spravodlivosti a Metodického pokynu Ministerstva spravodlivosti SR č. 5867 / 98 – 55 zo dňa 4.10.1998 pre znalcov z odboru 37 00 00 – Stavebníctvo, odvetvie 37 11 03 – Oceňovanie stavebných prác, t.j. množstvo vykonaných stavebných prác bolo vynásobené mernými jednotkami z oceňovacej databázy firmy Ústavu racionalizácie stavebníctva Praha (ďalej URS).

Tento postup bol vykonaný aj v súlade s platným cenovým predpisom, ktorým sú v posudzovanom prípade ustanovenia Občianskeho zákonníka č. 40 / 1964 Z.z.

Cena stavebných prác bola vypočítaná pomocou programového vybavenia OSKAR od firmy ODIS, s.r.o., Žilina, - v čase realizácie stavebných prác. Databáza cien stavebných prác a materiálov spoločnosť ODIS, s.r.o., Žilina vychádza z databázy URS Praha a ceny práce a materiálov v databázach jednotlivých rokov sú prepočítavané indexmi nárastu cien vydávaných ŠÚ SR. Výpočet ceny stavebných prác je uvedený v prílohe znaleckého posudku.

2.4. Identifikácia či dojednaná cena bola uhradená

Úhrada stavebných prác nie je predmetom posudzovania, doklady o úhrade daňového dokladu neboli k posudzovaniu doložené.

2.5. Posúdenie či ceny stavebných prác sú v súlade s platnými predpismi

Ako znalec som použil postup, ktorý mi určuje Metodický pokyn Ministerstva spravodlivosti SR č. 5867/98-55 zo dňa 4.10.1998 pre znalcov z odboru 37 00 00 – stavebníctvo, odvetvie 37 11 03 – oceňovanie stavebných prác, popísaný v bode 2.3. ZP.

III. ZÁVER

3.1. Odpoveď na úlohu z objednávky

3.1.1. Úlohy z objednávky. :

Určiť hodnotu stavebných prác a dodávku stavebného materiálu na stavbe „Oplotenie areálu letného kúpaliska Púchov – 1.etapa“ v čase jeho realizácie – 4.štvrtrok 2014 a to v cene obvyklej, ktorá by bola bežná v danom mieste a v danom čase

Odpoveď na úlohu z objednávky :

Ocenenie posudzovaných stavebných prác znalcom je v tomto znaleckom posudku vykonané v zmysle platného cenového predpisu, t.j. cena je vymedzená množstvom podľa súpisu vykonaných prác, vypracovaného na základe predložených podkladov s ocenením jednotkových množstiev v príslušnej cenovej úrovni roku zhotovovania diela.

Na základe tohto postupu bola rozpočtami (v prílohe ZP) vypočítaná hodnota skutočne vykonaných stavebných prác na stavbe „Oplotenie areálu letného kúpaliska Púchov – 1.etapa“ v čase jeho realizácie – 4.štvrtrok 2014 a to v cene primeranej, ktorá by bola bežná v danom mieste a v danom čase. Vypočítaná hodnota predstavuje celkovú čiastku:

bez DPH :	12 234,77 €
20% DPH :	2 446,95 €
Spolu s DPH :	14 681,72 €

(slovom štrnásťtisícšesťstoosemdesiatjeden 72 /100 eur)

V Žiline dňa 20.3.2015



Ing. Miloš Koval'

IV. PRÍLOHY:

- 4.1. Objednávka zo dňa 04.03.2015, 1x A4
- 4.2. Položkový rozpočet na stavbu Oplotenie areálu kúpaliska Púchov, vypracovaný znalcom v cenovej úrovni 2.polrok 2014, 3x A4
- 4.3. Zameranie oplotenia pri miestnom šetrení dňa 11.3.2015, 1x A4
- 4.4. Cenník obojstranných betónových plotov , Domy, ploty , záhrada, Pezinok, 2x A4
- 4.5. Cenová ponuka kovanej brány Michel- Heefaiz, Velké Rovné, 1x A4
- 4.6. Preberací protokol k faktúre č. 2014/00056 o prevzatí a odovzdaní diela zo dňa 22.12.2014, 1x A4
- 4.7. Zápis z vytyčenia plynárenského zariadenia zo dňa 4.12.2015, 1x A4
- 4.8. Denné zápisy z priebehu realizácie stavby zo stavebného denníka zo dňa 26.11.- 19.12.2015, 3x A4
- 4.9. Fotodokumentácia oplotenia areálu kúpaliska Púchov, 3x A4

V. ZOZNAM POUŽITEJ LITERATÚRY

- Občiansky zákonník č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a úprav s účinnosťou od 1.4.1964
- Obchodný zákonník č.513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov a úprav s účinnosťou od 1.4.1964.
- Stavebný zákon č. 50 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a úprav s účinnosťou od 27.4.1976
- Cenníky veľkoobchodných cien stavebných prác Ministerstva stavebníctva, spracovaných Ústavom racionalizácie stavebníctva Praha, vydaných v r. 1989 (801-1 Bežné stavebné práce, 800-1 Zemné práce, 711 Izolácie proti vode)
- Zákon č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších zmien a úprav s účinnosťou od 01.04.1996
- Metodický pokyn Ministerstva spravodlivosti SR č. 5867/98-55 zo dňa 4.10.1998 pre znalcov z odboru 37 00 00 – stavebníctvo, odvetvie 37 11 03 – oceňovanie stavebných prác
- Príloha Metodického pokynu Ministerstva spravodlivosti SR č. 5867/98-55 zo dňa 4.10.1998 pre znalcov z odboru 37 00 00 – stavebníctvo, odvetvie 37 11 03 – oceňovanie stavebných prác
- Vyhláška č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 o cenách s účinnosťou od 01.04.1996
- Časopis Znalectvo
- Indexy cien stavebných prác – internetová stránka Stavebnej fakulty STU v Bratislave, katedra súdneho znalectva : www.svf.stuba.sk/kat/USZ
- Databáza smerných orientačných cien firmy ODIS, s.r.o. , Žilina

Objednávka č. 20150057

Odberteľ: Mesto Púchov Štefánikova 821/21 020 01 Púchov		Dodávateľ: Ing. Miloš Kovač Murgašova 1296/11 010 01 Žilina	
IČO: 00317748 DIČ: 2020615630	IČ DPH:	IČO:	IČ DPH:
Spôsob platby: Banka Peňažný ústav: Príma banka Slovensko, a.s. IBAN: SK47 5600 0000 0029 0742 3019 Dátum dodania: Spôsob dopravy: Miesto určenia: Mesto Púchov		Dátum vystavenia: 04.03.2015 Vybavuje: Ing. Edita Kucejová Telefón: 042/4650833 Fax: E-mail: edita.kucejova@puchov.sk Ponuka zo dňa: číslo:	

Predmet objednávky:

Objednávame u Vás vypracovanie znaleckého posudku:
 - stanovenie hodnoty stavebných prác a dodávky stavebného materiálu na stavbe " Oplotenia areálu kúpaliska Púchov - 1. etapa" v čase jeho realizácie - 4. štvrťrok 2014 a to v cene obvyklej, ktorá by bola bežná na trhu v danom mieste a v danom čase,
 - termín vypracovania znaleckého posudku 31.3.2015
 - dohodnutá cena za vypracovanie znaleckého posudku 320,00 € vrátane DPH

P.č.	Názov	Množ.	MJ	Jedn. cena (€)	Spolu (€)
1	Znalecký posudok Rozpočtová klasifikácia 41 0111 637011	1	kusov	320,0000	320,00
Spolu s DPH					320,00

Ing. Edita Kucejová
vedúca oddelenia

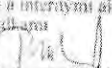


.....
Pečiatka a podpis objednávateľa


PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
 vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2001 Z.z.
 o finančnej kontrole a vnútornom audite

príjem / použitie / právy činn / iný útvar majetkovej povahy*

Prípravou finančnej operácie
 a) je - ~~príjem~~ v súlade so schváleným rozpočtom, uzavretými zmluvami, s osobitnými predpismi a interými aktmi riadenia o hospodarení s verejnými prostriedkami

Dátum 04-03-2015 Podpis 

b) výška - ~~príjem~~
 podnikateľskej hospodárnosti, činnosti, účinnosti a účelnosti

Dátum 04-03-2015 Podpis 

* nevhodné sú použiteľné

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Oplotenie areálu letného kúpaliska Púchov - 1.etapa		Miesto: Púchov	
JKSO :			
Rozpočet:	Zmluva č.: ZoD zo dňa 24.11.2014	Spracoval: Ing. Kovaľ	Dňa: 17.03.2015
Odberateľ: MŠK Púchov, s.r.o., 02001 Púchov	IČO: 3633500 DIČ: 2021774557		
Dodávateľ: MONT, s.r.o., Považská Bystrica 01701 Považská Bystrica	IČO: 36302279 DIČ: 2020111643		
Projektant: Bez projektu	IČO: DIČ:		

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady
1	HSV:	5 307,27	5 027,74	10 335,01	6	Práce nadčas
2	PSV:	612,10	880,00	1 492,10	7	Murárske výpomocce
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9	
5	Súčet:	5 919,37	6 315,40	12 234,77	10	Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady	
11	Zariadenie :				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce
14					19	
15			Súčet riadkov 11 až 14:		20	Súčet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár					E Celkové náklady	
pečiatka:					21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:
podpis:					22	DPH 20% z: 12 234,77
dátum:					23	DPH 0% z:
					24	Súčet riadkov 21 až 23:
					F Odpočet - prípočet	
odberateľ, obstarávateľ					dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis:					podpis:	
dátum:					dátum:	
pečiatka:					pečiatka:	

Odberateľ: MŠK Púchov, s.r.o.,
 Projektant: Bez projektu
 Dodávateľ: MONT, s.r.o., Považská Bystrica

Spracoval: Ing. Koval'
 JKSO :
 Dátum: 17.03.2015

Stavba : Oplotenie areálu letného kúpaliska Púchov - 1.etapa

Ing. Miloš Koval'

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
272	13120-1101		Hĺbenie jám nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3 "Výkop jám pre nové oplotenie - 48 stĺpikov jednoduchých, 5 zdvojených" "45 jám strojne, 3 jamy ručný výkop" 0,5*0,5*0,7*45 = 8.400 0,6*0,6*0,7*5 = 1.260	9,660	m3	7,89	76,22	20
272	13120-1109		Priplatok za lepivosť v horn. tr. 3	9,660	m3	0,74	7,15	20
272	13121-1101		Hĺbenie jám v hornine 3 ručne 0,4*0,4*0,7*3 = 0.336	0,336	m3	23,21	7,80	20
272	13140-1101		Hĺbenie jám nezapaž. v horn. tr. 5 do 100 m3 "Odstránenie základ.betón.pätiek starého oplotenia" - dĺžka oplotenia 100,0 m /3 "Dĺžka oplotenia 100,0 m /3m vzdialenosť stĺpikov = 35 stĺpikov+12 vzperových" 0,5*0,5*0,8*47 = 9.400	9,400	m3	22,64	212,82	20
253	16260-7121		Vodor. premiestnenie výkop. horn. 5-7 6000 m	9,400	m3	6,64	62,42	20
272	16710-1101		Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	9,400	m3	5,39	50,67	20
013	97913-1413		Poplatok za ulož.a znešk.stav.odp na urč.skład.-hlušina a kamenivo "O"-ost.odpad 9,4*2,1 = 19.740	19,740	t	10,77	212,60	20
231	18200-1111		Plošná úprava terénu, nerovnosti do +-100 mm v rovine 103*1,0 = 103.000	103,000	m2	0,62	63,86	20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				693,54			693,54	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE								
015	33812-1123		Osadzovanie stĺpikov plot. železob. so zabet. pätky bet. tr. C 8/10 do 0,15 m3 51 = 51.000	48,000	kus	22,08	1 126,08	20
015	33812-1125		Osadzovanie stĺpikov plot. železob. so zabet. pätky bet. tr. C 8/10 do 0,20 m3 "Dvojstĺpik" 5 = 5.000	5,000	kus	32,02	160,10	20
MAT	133 840150		Tyč oceľová U S185 (10000) označenie prierezu 65 "Oceľový stĺpik pri trafostanici - dl. 2,5 x7,09kg/bm" 2,5*7,09/1000 = 0.018	0,018	t	735,54	13,24	20
MAT	592 311200		Stĺpik plotový ŽB profilový 17x13,5 - 250 cm "Cena podľa cenovej ponuky výrobcu + 20 % obstarávacia príražka" 56 = 56.000	53,000	kus	15,00	840,00	20
015	34812-1121		Osadenie plotových dosiek 300/50/2000 mm "288 ks celých dosiek + 18 ks krátených na 20 cm=3ks celé" 288+3 = 291.000	291,000	kus	10,20	3 090,60	20
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				5 230,02			5 230,02	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
011	62241-7411		Náter fasádny tekutý Weber Terranova, weber.ton akrylát-silikón dvojnásobný "Náter plotových dielcov"303*2*0,33*2*0		m2	3,66		20

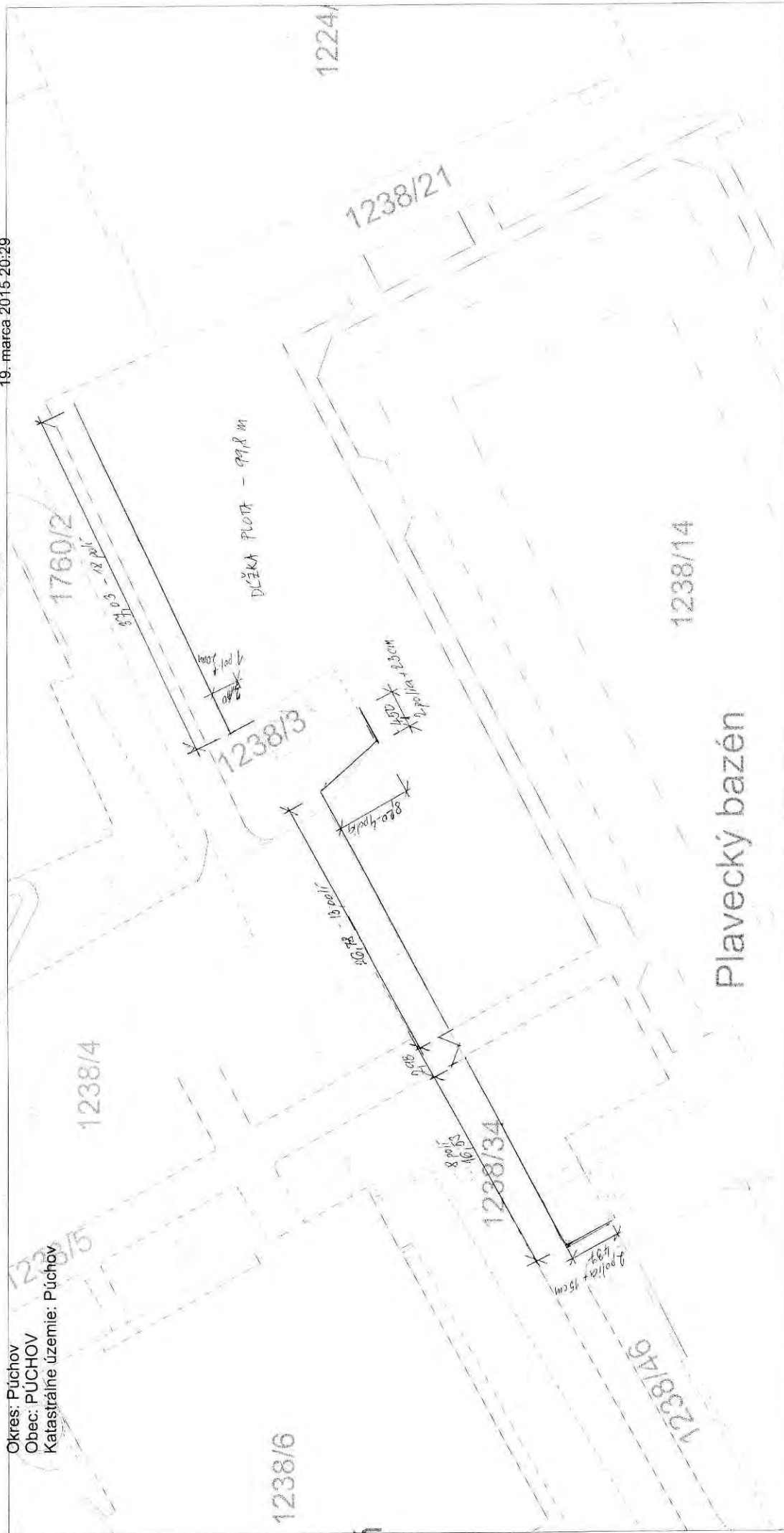
Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				0,00			0,00	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
272	91973-4205		Rezanie betonového panelu hr. do 5 cm "Rezanie skrátených ukončovúcich dielcov" 3*6*0,33 = 5.940	5,940	m	6,23	37,01	20
MAT	592 331190		Doska plotová betónová pohľadová profilová 200x33x5 "Cena podľa cenovej ponuky výrobcu + 20 % obstarávacía prírážka" 291 = 291,000	291,000	kus	14,50	4 393,50	20
012	99815-2111		Presun hmôt pre oporné múry montované v. do 20 m 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	43,858	t	8,86	388,58	20
				4 819,09			4 819,09	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				10 742,650			10 742,65	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné								
767	76791-6811		Demontáž oplotenia z dreveného oplotenia na oceľ. rámoch hmotnosti do 30 kg	100,000	m	1,79	179,22	20
767	76792-0130		Montáž vrat dvojkrídlových v oplotení na silipky betónové do 6 m ²	1,000	kus	220,00	220,00	20
MAT	553 446000		Vráta dvojkrídlové oceľové kované pozinkované 298x196 vrátane zámku "cena podľa ponuky Hefaiz 890, €" 1 = 1,000	1,000	kus	880,00	880,00	20
767	76799-9904		Konštrukcie doplnkové kovové stavebné, HZS T4 "Zhotovenie provizórneho oplotenia z demontovaných plotových dielcov" "Odhad- 1 dílec -3m = 0,6 Nh" 103/3*0,6 = 20.600	20,600	hod	9,47	195,08	20
767	99876-7101		Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	0,598	t	29,80	17,82	20
				1 492,12			1 492,12	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				1 492,12			1 492,12	
Za rozpočet celkom				12 234,77			12 234,77	

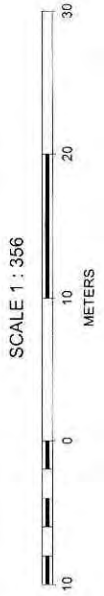
Informatívna kópia z mapy

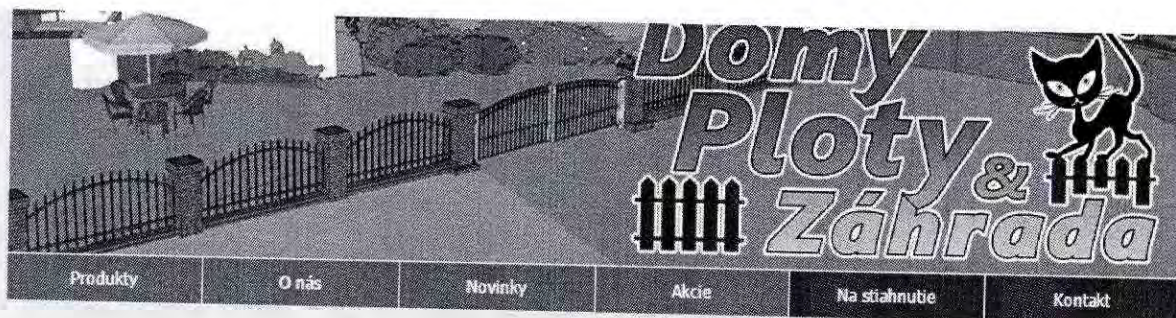
Vytvorené cez katastrálny portál

ZAMERANIE PLOTA KÚPALISKÁ PÚCHOV NA ŠTERENÍ 11.3.2015
19. marca 2015 20:29



Okres: Púchov
Obec: PÚCHOV
Katastrálne územie: Púchov





Základové dosky a hrubé stavby

Betónové ploty

Murovacie plotové prvky

Plotové systémy

Dlažba a schodisko

Obklady

Garážové brány

Záhradný a mestský mobiliár

Technické prvky a hutnícky materiál

Brány a bránky

Záhradná architektúra

Garážové státna a prístrešky



Kontakt

Derometal s.r.o.
Myslenická 1 (oproti Tesco)
902 01 Pézínok

tel: 0905 202365
e-mail: info@ploty-zahrada.sk

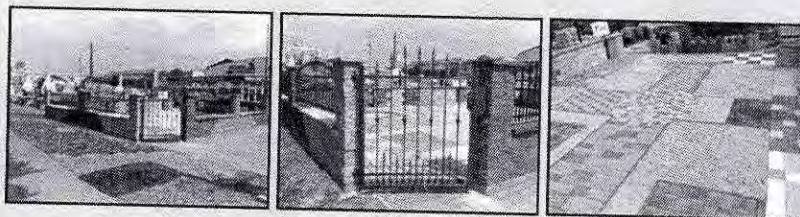
www.ploty-zahrada.sk
www.stavby-domy.com

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok 8:00 – 15:30

Po telefonickom dohovore je možné dohodnúť stretnutie aj mimo otváracích hodín - tel: 0905 202365

Pozývame Vás do vzorkovne!



Novinky

GPS súradnice: 48.27586, 17.256185



Mapa

CENNÍK OBOJSTRANNÝCH BETÓNOVÝCH PLOTŮV

Výška 1m

do 10 bm	-	36,00 €/ bm
nad 10 do 30 bm	-	35,00 €/ bm
nad 30 bm	-	34,00 €/ bm

Plotový dielec sa skladá z troch dosiek v dĺžke 2m + 1 stĺpik

Výška 1,6m

do 10 bm	-	42,00 €/ bm
nad 10 do 30 bm	-	40,50 €/ bm
nad 30 bm	-	39,00 €/ bm

Plotový dielec sa skladá z piatich dosiek v dĺžke 2m + 1 stĺpik

Výška 2m

do 10 bm	-	49,00 €/ bm
nad 10 do 30 bm	-	47,00 €/ bm
nad 30 bm	-	45,00 €/ bm

Plotový dielec sa skladá zo šiestich dosiek v dĺžke 2m + 1 stĺpik

Výška 2,6m

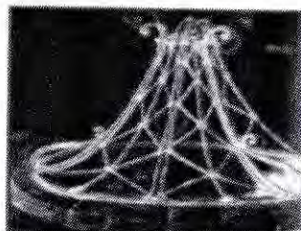
do 10 bm	-	69,00 €/ bm
nad 10 do 30 bm	-	67,00 €/ bm
nad 30 bm	-	54,00 €/ bm

Plotový dielec sa skladá z ôsmich dosiek v dĺžke 2m + 1 stĺpik

Doska	1 ks	-	12,00 €/ ks
Príplatok za oblúk	1 ks	-	4,90 €/ ks

Stĺpik	2 m	-	12,50 €/ ks
	1,5 m	-	12,50 €/ ks
	2,5 m	-	25,00 €/ ks

Stĺpik okrasný	2 m	-	17,50 €/ ks
-----------------------	-----	---	-------------



umelecke
kováčstvo

Hefais

CENOVÝ ROZPOČET

Dvojkřídlová brána.

Dvojkřídlová brána /2980 x 1960 mm/
Montáž do 100 km

890,00 €
220,00 €

SPOLU

1.110,00 €

V rozpočte je zahrnutá **výroba, oc.materiál, povrchová úprava a montáž výrobkov na mieste** .Navrhovaná povrchová úprava pozostáva zo žiarového pozinkovania.

Vo Veľkom Rovnom ,17. marca 2015

**Preberací protokol k faktúre č. 2014/00056
o prevzatí a odovzdaní diela**

vyhotovený na základe
Zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 24.11.2014
podľa prísl. § 536 Obch. Zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení nehorších predpisov
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: MŠK Púchov s.r.o.
So sídlom: Ul. 1. mája 834/29
020 01 Púchov
IČO: 36332500, DIČ: 2021774557, IČ DPH: SK2021774557
V zastúpení: Ing. Katarína Bradáčová – konateľka spoločnosti

Zhotoviteľ: MONT, s.r.o.
Rozkvet 2005/13-31
017 01 Považská Bystrica
IČO: 36302279, DIČ: 2020111643, IČ DPH: SK2020111643
Reg.: Obvodný úrad Pov. Bystrica, číslo živn. reg.: 330-20250
V zastúpení: Tibor Moravík – konateľ spoločnosti

1.

Na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej podľa Obchodného zákonníka, § 536 OZ dnešným dňom, t.j. 22.12.2014 zhotoviteľ odovzdáva objednávateľovi a objednávateľ prijíma zmluvne dohodnutý predmet diela – stavebné práce na stavbe „Oplotenie areálu kúpaliska Púchov – 1. etapa“.

2.

V čase odovzdania predmetu diela jeho stav je nový a nepoškodený a objednávateľ toto dielo prijíma s nasledovnými nedorobkami:

- Založenie parkového trávniká o výmere 97 m
- Náter betónových povrchov oplotenia akrylátový, 1 x penetrácia + 2 x vrchný (spektra od tieň hnedá)
- Dodanie Certifikátu od zabudovaného prefabrikovaného systému.

Objednávateľ toto diela preberá s nedorobkami a zhotoviteľ sa zaväzuje uvedené nedorobky zrealizovať najneskôr do 30. apríla 2015 v závislosti od poveternostných podmienok.

V Púchove, dňa 22.12.2014

MŠK Púchov s.r.o.
Objednávateľ



MONT, s.r.o.
Zhotoviteľ



Císlo zákazky

Jazda na miesto vytyč. (od - do)
Vytyčovanie (od - do)
Trasovací prístroj (od - do)
Jazda z miesta vytyč. (od - do)

Bratislavské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Akčiová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

Zápis z vytyčenia plynárenského zariadenia

Dátum: 4.12.2014

Č. vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s.

Objednávateľ/Realizátor zemných prác: MŠK Púchov S.K.O.

Adresa: A. MAJA 854/29 Púchov

Miesto vytyčenia:

Tel.č:

Obec: Púchov

Ulica: A. MAJA

Orientačné číslo budovy (od-do):

Parcelné číslo pozemku/pozemkov (súradnice pri VTL):

Popis terénu: ZELENÝ PÁŠ

Charakteristika vytyčených plynárenských zariadení: VYTYČENIE VTL PLYNOVODU FÚZIE OCHRANY
SPORTOVÉHO AREÁLU, VTL SA NACHADZA 2M OD STUŽBY

Plynovod: [x] VTL [] STL [] NTL [] KABEL

Hĺbka uloženia PZ cca: m

Rozsah vytyčených plynárenských zariadení:

novod: 70 m

Prípojky: ks

Káble: m

Vytyčenie vykonané: prístrojom, fyzicky, podľa prevádzkovej dokumentácie

Trasa plynárenského zariadenia bola vyznačená: farbou kolíkmi vo všetkých bodoch.

Súčasťou zápisu je priložený polohopis s vyznačenými vytyčenými zariadeniami:

Vytyčená skutočnosť je v súlade so zakreslením v Geografickom informačnom systéme: [] ÁNO [] NIE

V mapovom podklade evidovaná zmena v porovnaní s GIS zameraná na 2 pevné body: [] ÁNO [] NIE

UPOZORNENIE! [] ÁNO [] NIE

Je zakázaný akýkoľvek zásah do plynárenského zariadenia bez vedomia SPP - distribúcia, a.s.

Zemné práce budú realizované: [x] ÁNO [] NIE od do (dátum)

Všetky zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od vytyčených VTL plynovodov a 1m od vytyčených plynovodov MS je nutné vykonať výhradne ručne.

Akékoľvek mechanické poškodenie plynárenského zariadenia alebo izolácie je potrebné neodkladne hlásiť na: Poruchovú linku, tel. č. 0850 111 727 (nonstop)

Po obnaužení plynárenského zariadenia (pred zásypom) je nevyhnutné zavolať na čísk a prizvať zástupcu SPP-D na kontrolu obnauženého plynárenského zariadenia.

Objednávateľ/Realizátor zemných prác je povinný: akázané znižovať alebo zvyšovať vrstvu zeminy nad plynárenským zariadením bez písomného súhlasu SPP - distribúcia, a.s.

- zabezpečiť ochranu plynárenského zariadenia pred poškodením cudzími osobami,
- rešpektovať ochranné pásmo plynárenského zariadenia,
- dodržiavať zákaz výstavby, umiestňovania objektov a zriaďovania skládok na trase plynárenského zariadenia,
- dodržiavať zákaz prechádzania ťažkých vozidiel nad plynovodom, ktorý nie je chránený proti mechanickému poškodeniu ako aj zabezpečiť dodržiavanie tohto zákazu inými subjektmi.

Pri práci v blízkosti plynovodu sa musia dodržiavať najmä ustanovenia nasledujúcich predpisov:

- Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 162/1995 Z.z. o katastrálnom územnom zriadení a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- Vyhláška SUBP a SBU č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a ochrane technických zariadení pri stavebných prácach,
- STN 38 6413, STN 38 6415, STN 38 6410, STN 73 6005, STN 73 3050, TPP 701 03, TPP 702 01, TPP 702 02,
- súvisiace predpisy a podmienky stanovené spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s. uvedené v jej vyjadrení k predmetnej akcii.

Ďalšie podmienky:

SPP - distribúcia, a.s. nezodpovedá za zmeny označenia (vytyčenia trasy plynárenského zariadenia), ktoré budú spôsobené inými osobami. Tento zápis nenahrádza vyjadrenie k stavebnému konaniu!

Podpísaný "Zápis z vytyčovania PZ" slúži ako doklad o prevzatí prác - príloha k fakturácii !!!

Objednávateľ písomne potvrdzuje, že vytyčenie plynárenského zariadenia bolo vykonané podľa jeho požiadaviek a vyššie uvedené skutočnosti berie na vedomie. Vytyčenie je platné 6 mesiacov od dátumu vytyčovania.

Za objednávateľa:

Za SPP-distribúcia, a.s.

Meno: BRADACOVÁ KATARINA

Meno: SÍKOVAN, KOLLEK JOSEF

Podpis:

Podpis:

Denné záznamy stavby:

List č.: № 005301

Dátum

POČASIE: ZAHRAČENÉ +3°C

26.11.2014

POČET PRAC - 6

PRACOVNÁ DOBA - 4⁰⁰ - 18⁰⁰

DNES BOLO ZA PRÍTOMNOSTI PANI BRADÁČOVEJ KATARINY
A PANA BASTUBU PĚTRA ODOLYDANÉ STAVENISKO.
BOLO ZAPOČATÉ PRACE, DEMONTÁŽ STARÉHO OPLATENIA
ODREYANIE STĽPÍKOV, ZHOTOVENIE PROVIZORNEHO
OPLATENIA.

POČASIE: POLJASNO +3°C

27.11.2014

POČET PRAC - 6

PRACOVNÁ DOBA - 4⁰⁰ - 18⁰⁰

BOLO PREČADYVANÁ DEMONTÁŽ STARÉHO
OPLATENIA, MONTÁŽ NOVÉ PROVIZORNEHO
OPLATENIA, NAKOLO PÁTNY POD STĽPÍKMI
NIE JE MOŽNÉ TRHAŤ, POČNE PRESEKÁVANIE
KOMPRESOROM.

POČASIE: ZAHRAČENÉ +5°C

28.11.2014

POČET PRAC - 4

PRAC DOBA - 4⁰⁰ - 18⁰⁰

PUČNY ODKOP BETONOVÝCH PÁTIEK, PRESEKÁVANIE
KOMPRESOROM A VYTRHÁVANIE BETONOU.

ČAS: CELODENNÝ DÁŽD, PRÁCE PŘERUŠENÉ

1.12.2014

ČAS: ZAMRAČENÉ 4°C

POČET PRAC - 4

PRAC DOBA - 4⁰⁰ - 19⁰⁰

POČNÝ ODKOP BETONOVÝCH PATIEK, VYTRHÁVANIE PATIEK JCB, NAKLADANIE BETONOV, ODVOZ ŽELEZ.

2.12.2014

ČAS: POLJASNO 4°C

POČET PRAC - 6

PRAC DOBA - 4⁰⁰ - 18⁰⁰

POČNÝ VYKOP PATIEK NOVEHO OPLIOTENIA PRI KAVARNI, ZASYP STARÝCH PATIEK, VYKOP 925 SONDY NA PRIPOJKE NN

3.12.2014

ČAS: POLJASNO 3°C

POČET PRAC - 4

PRAC DOBA - 4⁰⁰ - 19⁰⁰

VYTYČENIE VIL PLYNOVODU, RUČNÉ SONDY 525
RUČNÝ VYKOP NOVÝCH PATIEK A VYTRHÁVANIE
STARÝCH PATIEK POMOCOU UNO A ODVOZ

4.12.2014

Práca stavby:

List č.: № 005303

Dátum

POČASIE: SAMPAČENE +4°C
POČET PRAC: 6

5.12.2014

PRAC. DOBA: 4⁰⁰ 18⁰⁰
ROZBERANIE A DEMONTAZ DRUHEJ TOLOVICE
KRYTY, ZHOTOVENIE PROVIZORNEHO ODPORENIA.

JS

POČASIE: SAMPAČENE +4°C
POČET PRAC: 6

8.12.2014

PRAC. DOBA: 4⁰⁰ 18⁰⁰
RUČNY ODKOP STARYCH PATIEK, PRESEKAVANIE
KOMPRESOROM, NAKLADANIE A ODUVZ
BETONOU.

JS

POČASIE: DAZDIVO 3°C
POČET PRAC: 4

9.12.2014

PRAC. DOBA: 4⁰⁰ 18⁰⁰
RUČNY ODKOP STARYCH PATIEK, PRESEKAVANIE
KOMPRESOROM, NAKLADANIE A ODUVZ BETONOU,
RUČNY VYKOP NOVYCH PATIEK.

JS

[Signature]

Denne záznamy stavby:

List č.: N^o 005304

Dátum

ČASIE: ZAMRACENE +4°C

POČET PRAC: 4

PRAC. DOBA: 7⁰⁰ - 18⁰⁰

RUČNÁ BETONÁŽ PATIEK, RUČNÉ
OSADOVANIE STŤPIKOV O PLOTENIA,
ODVOZ VYBURANÝCH BETONOV

10. 12. 2014

ČASIE: DAŽDIVO +5°C

POČET PRAC: 6

PRAC. DOBA: 7⁰⁰ - 19⁰⁰

OSADOVANIE STŤPIKOV O PLOTENIA, RUČNÁ
BETONÁŽ PATIEK, TERENNE ÚPRAVY

11. 12. 2014

ČASIE: POLJASNO +5°C

POČET PRAC: 4

PRAC. DOBA: 7⁰⁰ - 19⁰⁰

OSADOVANIE DIELOV O PLOTENIA, ZARIZAVANIE
STYKOV PRI STŤPIKOV, TERENNE ÚPRAVY

12. 12. 2014

ČASIE: POLJASNO +5°C

POČET PRAC: 6

PRAC. DOBA: 7⁰⁰ - 16⁰⁰

OSADOVANIE BETONOVÝCH DIELOV O PLOTENIA

13. 12. 2014

záznamy stavby:

List č.: N° 005305

Dátum

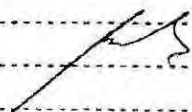
POCASIE: ZAMRACENE +2°C

15. 12. 2014

POČET PRAC: 4

PRAC. DOBA: 4⁰⁰ - 18⁰⁰

ZEMNÉ OSADZANIE A BETONAR
STĽPIKOV OPLÔTENIA, PŮENÝ UVEDP
TATIEK, DOVOZ VYBUDANÝCH BETONOV
A KAMENOV.



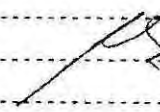
POCASIE: ZAMRACENE +3°

16. 12. 2014

POČET PRAC: 6

PRAC. DOBA: 4⁰⁰ - 18⁰⁰

ZEMNÉ OSADZANIE STĽPIKOV OPLÔTENIA,
BETONAR TATIEK, DOVOZ PRE FABRIKATOV,
ZEMNÉ PRACE




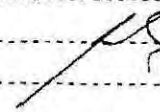
POCASIE: POLJASNO +4°C

17. 12. 2014

POČET PRAC: 6

PRAC. DOBA: 4⁰⁰ - 18⁰⁰

ZEMNÉ OSADZANIE DIELOV OPLÔTENIA,
PARIZÁCIANIE, UKONČENIE U PROFILMI V
ZCHOCH OPLÔTENIA A TERENNE UPRAVY.



POČASIE: POLJASNO +3°C

18.12.2011

PŘETPRAC: 6

PRAC DOBA: 4⁰⁰ - 18⁰⁰

ODVOZ MONTÁŽ A UKOTVENIE
CHODOVEJ BRANY, ZUCNE OSADZANIE
DIELOV OPLOTENIA, TERENNE UPRAVY
DEMONTÁŽ A ODVOZ PROVIZORNEHO
OPLOTENIA

POČASIE - KAMPACENE +1°C

19.12.2011

PŘETPRAC: 6

PRAC DOBA: 4⁰⁰ - 18⁰⁰

ZUCNE OSADZANIE DIELOV OPLOTENIA,
UCHPĚTNE DOROBEENIE A OSADENIE
DIELOV OPLOTENIA, TERENNE UPRAVY A
VYČISTENIE STAVENISKA DOVODZ ZEMINY, UPRAVA
A DOROBEENIE DETAILOV? PRI TRAFOSTANICI
KVALITKA NIE JE MOZNE S OHLADOM NA
PŘICHOD ZIMY A MINUSOVE TEPLOTY,
VŠETKY TAREBOVY NATER PLOTU, DODAVATEL
SA ZAVEZUJE, ŽE TIETO PRACE PŘEVEDIA
V JARNYCH MESIACDOCH, IHNEDE AKO MU
TE DOVOLI POČASIE.





Fotodokumentácia z priebehu výstavby oplotenia areálu kúpaliska Púchov z decembra 2014



V. Znalecká doložka

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v Zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky zapísaný

pre základný odbor :

37 00 00 stavebníctvo,

odvetvie :

37 01 00 pozemné stavby,

37 10 02 odhad hodnoty nehnuteľností,

37 11 03 odhad hodnoty stavebných prác,

Evidenčné číslo znalca: 911774.

Znalecký úkon je zapísaný pod por. číslom 23/2015 znaleckého denníka. Znalečné a náhradu nákladov účtujem podľa pripojenej likvidácie na základe dokladu číslo 23/2015.

V Žiline, dňa 20.3.2015

Ing. Miloš Koval'
Znalec v odbore stavebníctvo
Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností,
odhad hodnoty stavebných prác
010 01 Žilina, Murgašova 11; tel.: 0903 555 830


Ing. Miloš Koval'

