

U Z N E S E N I A
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Púchove,
konaného dňa 20. júna 2013

U Z N E S E N I E č. 38/2013

M s Z

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho MsZ, správu o činnosti hlavného kontrolóra.

U Z N E S E N I E č. 39/2013

M s Z

n e v y h o v u j e

protestu prokurátora č. Pd. 16/2013-8.

U Z N E S E N I E č. 40/2013

M s Z

s c h v a ľ u j e

Doplnok č.1 k VZN č. 5/2012 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Púchov.

U Z N E S E N I E č. 41/2013

M s Z

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku v k. ú. Púchov, parcela KNC č. 2207 o výmere 171 m² pre Ivana Krška a manželku Danu Krškovú, Okružná 1427/50, Púchov, za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý bezprostredne prislúcha k pozemku so záhradnou chatkou v záhradkovej osade Potôčky vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 3.- €/m².

Predmetný pozemok je plochou, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Prevod spĺňa podmienky §9a, ods. 8, písm. b) zákona o majetku obcí a vzhľadom k tomu sa pri prevode nepoužijú ustanovenia §9a ,ods.1-7.

U Z N E S E N I E č. 42/2013

M s Z

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku, parcela KNC č. 77/1 v k. ú. Nosice o výmere 94 m², pre Mgr. Vladimíra Gabča, Šoltésovej 1654/154, Považská Bystrica, za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku ktorý bezprostredne prislúcha k pozemku so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 10.- €/m².

Predmetný pozemok je plochou, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Prevod spĺňa podmienky §9a, ods. 8, písm. b) zákona o majetku obcí a vzhľadom k tomu sa pri prevode nepoužijú ustanovenia §9a, ods.1-7.

U Z N E S E N I E č. 43/2013

MsZ

berie na vedomie, že:

odpredaj Obchodného priestoru č. 7, o ploche 11 m², na prízemí, v objekte Kultúrneho a vzdelávacieho centra na parcele KNC č. 1345/12, o výmere 1969 m², k.ú. Púchov s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach objektu a na stavbou zastavanom pozemku, s účelom využitia a prevádzkovania ako predajňa novín, tlačovín a drobného tovaru (novinový stánok), pre Máriu Gašpárkovú, Školská 107/14, 020 01 Dolné Kočkovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí.

Zdôvodnenie: Na pozemku, ktorý bol vyhradený pre stavbu Kultúrneho a vzdelávacieho centra a Rekonštrukciu Höenningovho námestia bol na základe platnej nájomnej zmluvy umiestnený novinový stánok vo vlastníctve žiadateľky a autobusová čakáreň, ktorú na vlastné náklady žiadateľka vybudovala. Z dôvodu realizácie verejných investičných zámerov mesta, ktorými sú výstavba „Kultúrneho a vzdelávacieho centra“ a „Rekonštrukcia Höenningovho námestia“, bol nájom predčasne skončený a novinový stánok a autobusová čakáreň boli odstránené.

U Z N E S E N I E č. 44/2013

MsZ

A) k o n š t a t u j e,

že dôvod prevodu majetku mesta pre Máriu Gašpárkovú, Školská 107/14, 020 01 Dolné Kočkovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a MsZ o ňom rozhodlo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B) s c h v a ľ u j e

odpredaj Obchodného priestoru č. 7, o ploche 11 m², na prízemí, v objekte Kultúrneho a vzdelávacieho centra na parcele KNC č. 1345/12 o výmere 1969 m², k.ú. Púchov s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach objektu a na stavbou zastavanom pozemku s účelom využitia a prevádzkovania ako predajňa novín tlačovín a drobného tovaru (novinový stánok), pre Máriu Gašpárkovú, Školská 107/14, 020 01 Dolné Kočkovce, za cenu podľa znaleckého posudku, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí.

Výmera predmetného priestoru je orientačná, stanovená podľa projektovej dokumentácie a bude spresnená po skutočnom zameraní stavby Kultúrneho a vzdelávacieho centra.

U Z N E S E N I E č. 45/2013

M s Z

s c h v a ľ u j e

záväzné určenie účelu využívania nebytových priestorov Kultúrneho a vzdelávacieho centra nasledovne:

- Obchodný priestor č. 5, na prízemí, o ploche 64 m² ako predajňu pekárenských výrobkov, cukrárenských výrobkov a s nimi spojeného občerstvenia,
- Obchodný priestor č. 6, na prízemí, o ploche 20 m² ako predajňu kvetov a darčkových predmetov,
- Obchodný priestor č. 8, na prízemí, o ploche 48 m² ako predajňu textilných a odevných výrobkov, alebo obuvi a koženej galantérie,
- Obchodný priestor č. 9, na prízemí, o ploche 49 m² ako predajňu klenotov, šperkov, hodín a darčkových predmetov.

U Z N E S E N I E č. 46/2013

M s Z

s c h v a ľ u j e

zámer odpredať nasledovný nehnuteľný majetok mesta, podľa §9a zákona č.138/1991Zb. o majetku obcí, formou obchodnej verejnej súťaže, podľa „Podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku Mesta (Smernice)“, schválených uznesením MsZ č. 30/2012 zo dňa 11.4.2012:

- Obchodný priestor č. 5, o ploche 64 m² - predajňa pekárenských výrobkov, cukrárenských výrobkov a s nimi spojeného občerstvenia, nachádzajúci sa na prízemí objektu Kultúrneho a vzdelávacie centra na parcele KNC č. 1345/12, o výmere 1969 m², k. ú. Púchov, s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach objektu a na stavbou zastavanom pozemku,
- Obchodný priestor č. 6, o ploche 20 m² - predajňa kvetov a darčkových predmetov, nachádzajúci sa na prízemí objektu Kultúrneho a vzdelávacie centra na parcele KNC č. 1345/12, o výmere 1969 m², k. ú. Púchov, s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach objektu a na stavbou zastavanom pozemku,
- Obchodný priestor č. 8, o ploche 48 m² - predajňa textilných a odevných výrobkov, alebo obuvi a koženej galantérie, nachádzajúci sa na prízemí objektu Kultúrneho a vzdelávacie centra na parcele KNC č. 1345/12, o výmere 1969 m², k. ú. Púchov, s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach objektu a na stavbou zastavanom pozemku,

- Obchodný priestor č. 9, o ploche 49 m² - predajňa klenotov, šperkov, hodín a darčkových predmetov, nachádzajúci sa na prízemí objektu Kultúrneho a vzdelávacie centra na parcele KNC č. 1345/12, o výmere 1969 m², k. ú. Púchov s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach objektu a na stavbou zastavanom pozemku.

Výmery jednotlivých priestorov sú orientačné, stanovené podľa projektovej dokumentácie a budú spresnené po skutočnom zameraní stavby Kultúrneho a vzdelávacieho centra.

U Z N E S E N I E č. 47/2013

M s Z

berie na vedomie, že:

prenájom priestoru reštaurácie a kuchyne s príslušným zázemím a sociálnym zariadením na prízemí a I. NP o celkovej ploche 316 m² v objekte Kultúrneho a vzdelávacie centra na parcele KNC č. 1345/12, o výmere 1969 m², k. ú. Púchov, s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach objektu a na stavbou zastavanom pozemku s účelom využitia a prevádzkovania ako reštaurácia pre AZ agentúru, s.r.o. Námestie slobody 1901, Púchov, je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí.

Zdôvodnenie:

Nájomca na vlastné náklady zabezpečí realizáciu stavebných prác v kuchyni, reštaurácii a v priestoroch, ktoré budú predmetom nájmu : - vnútorné rozvody, úpravy povrchov, osvetlenie, elektroinštalácia, technologické zariadenie do kuchyne, odvetranie a vzduchotechnika, drevené a zrkadlové obklady stropov a stien pevne zabudované do stavby a zvýšenie štandardu celkového designu predmetu nájmu. Záväznou podmienkou nájmu je dopracovanie projektovej dokumentácie požiarnej ochrany na prenajaté priestory ku celkovej kolaudácii stavby „Kultúrneho a vzdelávacieho centra“.

U Z N E S E N I E č. 48/2013

M s Z

A) k o n š t a t u j e,

že dôvod prenájmu majetku mesta pre AZ agentúru, s.r.o. Námestie slobody 1901, Púchov, je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a MsZ o ňom rozhodlo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B) s c h v a ľ u j e

prenájom priestoru reštaurácie a kuchyne s príslušným zázemím a sociálnym zariadením na prízemí a I. NP o celkovej ploche 316 m², v objekte Kultúrneho a vzdelávacie centra, na parcele KNC č. 1345/12, o výmere 1969 m², k. ú. Púchov, s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach

objektu a na stavbou zastavanom pozemku, s účelom využitia a prevádzkovania ako reštaurácia pre AZ agentúru, s.r.o. Námestie slobody 1901, Púchov, za cenu podľa znaleckého posudku, na dobu 5 rokov, s opciou na ďalších 5 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí.

Celková plocha jednotlivých priestorov je orientačná, stanovená podľa projektovej dokumentácie a bude spresnená po skutočnom zameraní stavby Kultúrneho a vzdelávacieho centra.

U Z N E S E N I E č. 49/2013

M s Z

b e r i e n a v e d o m i e

správu náčelníka MsP, informáciu o činnosti MsBP, s.r.o., PTSM, s.r.o., Medial, s.r.o., MŠK, s.r.o., MsÚ Púchov.

U Z N E S E N I E č. 50/2013

M s Z

b e r i e n a v e d o m i e

prezentáciu zámeru „Modernizácia železničnej trate“ – Nosice.

U Z N E S E N I E č. 51/2013

M s Z

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie „Dohody o výmene a spolupráci medzi mestami Pinto (Španielske kráľovstvo) a Púchov (Slovenská republika)“, zo dňa 7.júna 2013, za účelom rozvoja ekonomickej, technickej a kultúrnej spolupráce a priateľstva.

U Z N E S E N I E č. 52/2013

M s Z

n e s c h v a ľ u j e

zmenu názvu železničnej zastávky Púchov závody na Púchov Continental.

U Z N E S E N I E č. 53/2013

M s Z

s c h v a ľ u j e

zmenu názvu železničnej zastávky Púchov závody na **Púchov - Horné Kočkovce**.

U Z N E S E N I E č. 54/2013

M s Z

p o v e r u j e

primátora mesta do času zaregistrovania občianskeho združenia: Mestského programu materiálneho zabezpečenia výkonnostného športu v Púchove písomne potvrdiť v prospech FK Púchov a.s. bezodplatné užívanie futbalového ihriska na tréningy a zápasy podľa predložených rozpisov a priestorov kabín družstiev v objekte futbalovej tribúny (okrem kabíny pre futbalové prípravky, trénera a hospodára MŠK Púchov s.r.o.) za nasledujúcich podmienok:

- 1) FK Púchov a.s. zabezpečí osobitné umiestnenie erbu mesta Púchov na dôstojnom mieste na dresoch hráčov, umiestnenie reklamných panelov s označením mesta Púchov a jeho erbu na mantinel oproti objektu tribúny,
- 2) FK Púchov a.s. zabezpečí, aby hráči a tréneri užívajúci priestory futbalového štadióna ich udržiavali v čistote a po užívaní ich riadne upratali,
- 3) FK Púchov a.s. bude môcť prenajímať okolo hracej plochy na reklamné účely ďalšie reklamné panely v prospech osôb, ktoré nemajú žiadne podlžnosti voči mestu, jeho obchodným spoločnostiam a ostatným organizáciám. Po zaregistrovaní občianskeho združenia: Mestského programu materiálneho zabezpečenia výkonnostného športu v Púchove sa vyhotoví o týchto skutočnostiach zmluva o výpožičke, pričom úhrada nákladov s touto podporou spojených bude vykonávaná prostredníctvom tohto združenia tak, aby ju nemohol nikto požadovať od rodičov detí a hráčov, vrátane družstva mužov.

Mgr. Marián MICHALEC
primátor mesta Púchov